

RELATÓRIO DE SONDAGEM TRIMESTRAL DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO

INDICADORES ECONÔMICOS **FIEMA**



FIEMA

Federação das Indústrias do Estado do Maranhão
PELO FUTURO DA INDÚSTRIA

Sondagem da construção - 1º trimestre

O índice que mede a margem de lucro operacional na construção civil se mostrou em queda (-1,9 ponto) no 1º trimestre de 2023, o que já vinha sendo registrado desde o 2º semestre/22. O indicador de situação financeira, no entanto, se manteve inalterado em relação ao período passado. Ambos abaixo da linha de 50 pontos.

Satisfação com o lucro operacional e com a situação financeira

Índice de difusão*



*Os índices de satisfação variam de 0 a 100. Valores acima de 50 indicam satisfação. Valores abaixo de 50, insatisfação.

O indicador que aponta o comportamento do preço médio dos insumos e das matérias-primas se mantém com pequena variação e em nível alto, neste 1º trimestre (com 80 pontos).

Preço médio de insumos e matérias-primas

Índice de difusão*



*O índice varia de 0 a 100. Valores acima de 50 indicam aumento dos preços de insumos e matérias-primas. Valores abaixo de 50, indicam queda dos preços de insumos e matérias-primas frente ao trimestre anterior.

Quanto às condições de Acesso ao Crédito, o indicador se mantém em nível abaixo dos 50 pontos, refletindo as dificuldades que as empresas encontram nesse mercado, tanto em termos de estado quando de Brasil.

Condições de acesso ao crédito

Índice de difusão*



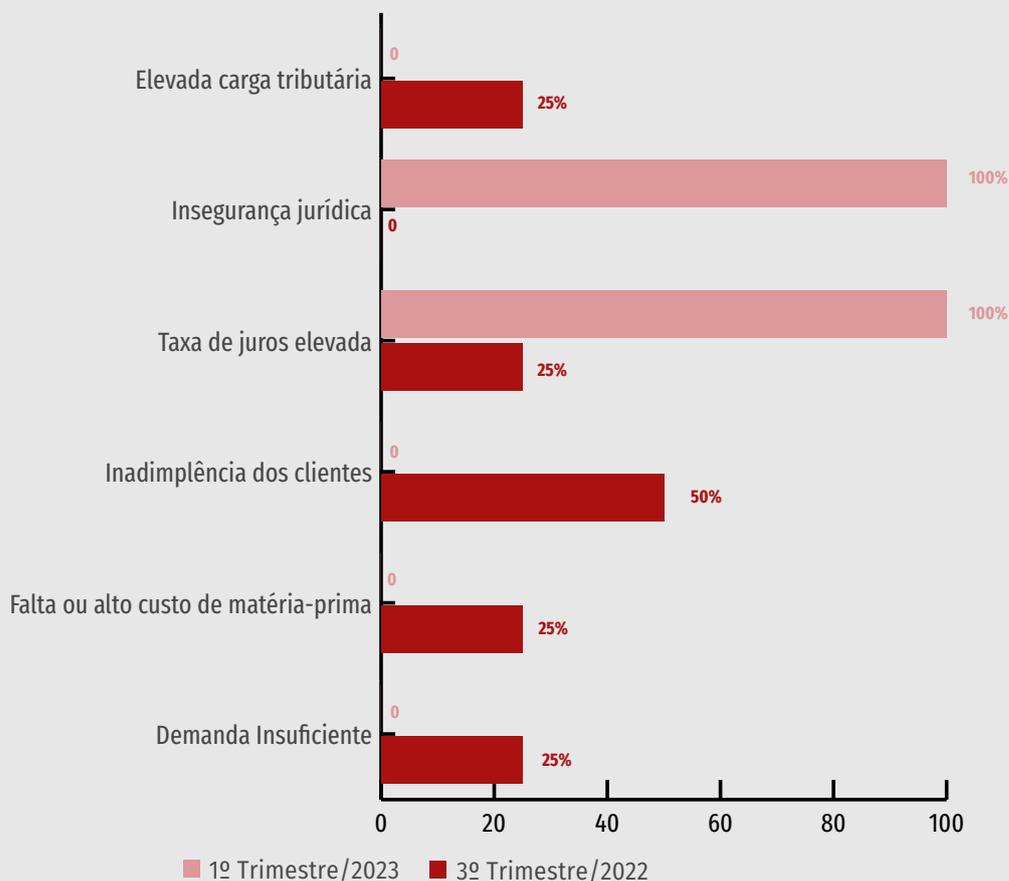
*O índice de evolução do nível de estoques varia de 0 a 100. Valores acima de 50 pontos indicam facilidade de acesso ao crédito. Valores abaixo de 50, dificuldade de acesso ao crédito.

O principal problema que as empresas enfrentaram no terceiro trimestre do 2022 foram as elevadas taxas de juros; inadimplências; falta de capital de giro e altos custos de matéria-prima. Porém, no geral, os problemas enfrentados foram menores em comparação aos trimestres anteriores.

De acordo com a pesquisa, as taxas de juros elevadas, a insegurança jurídica e as condições climáticas desfavoráveis (período de chuvas intensas) foram relatadas como os principais problemas que afetaram a construção civil nesse primeiro trimestre de 2023.

Principais problemas enfrentados

Índice de difusão*



*Na pesquisa é solicitado que o empresário marque até três itens que constituíram problemas reais para a sua empresa. Desta forma, a soma dos percentuais supera 100%.

No 3º trimestre/2022, a falta de capital de giro e a inadimplência dos clientes os maiores problemas apontados por 50% das empresas, tendo em segundo plano, para 25% delas, a Elevada carga tributária, Burocracia excessiva, Taxa de juros elevada, Falta ou alto custo do trabalhador qualificado, Falta ou alto custo da matéria prima, Competição desleal e Demanda insuficiente. Em 2023, os problemas ficaram bastante concentrados.



Especificações técnicas

Documento concluído em 3 de maio de 2023.



Veja mais

Mais informações como dados setoriais, regionais e edições anteriores em:
www.fiema.org.br/publicacoes

SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO | Publicação mensal da Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI) | Superintendente da FIEMA: César Augusto Miranda | Coordenadoria de Ações Estratégicas (Coaes): José Henrique Braga Polary e Kethlen Cristina Diniz dos Anjos | Diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev).

(98) 3212-1870 | jhpolarity@fiema.org.br | pesquisa@fiema.org.br

Autorizada a reprodução desde que citada a fonte.



FIEMA

Federação das Indústrias do Estado do Maranhão
PELO FUTURO DA INDÚSTRIA