

SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO

INDICADORES ECONÔMICOS **FIEMA**

FIEMA

Federação das Indústrias do Estado do Maranhão
PELO FUTURO DA INDÚSTRIA

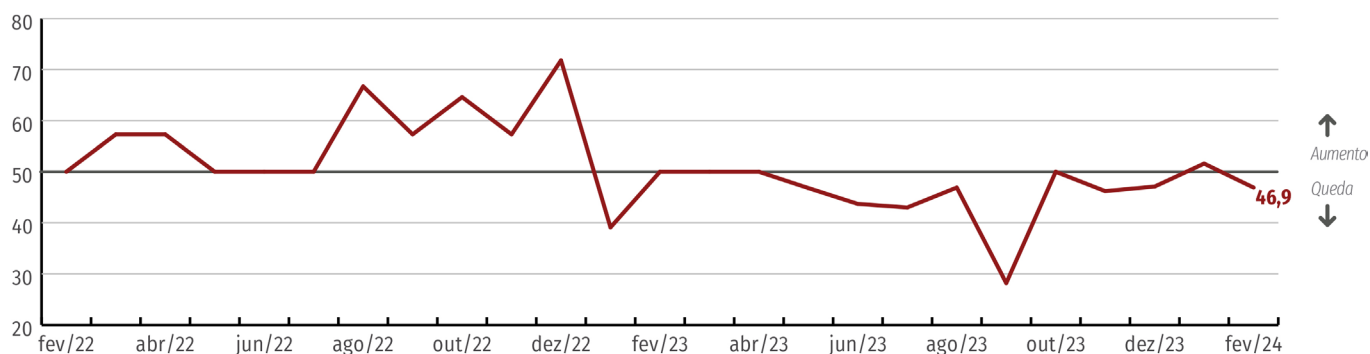
Sondagem da Construção Civil – Fevereiro de 2024

O nível de atividade da Construção caiu 4,7 pontos na passagem de janeiro para fevereiro deste ano e se posiciona com 46,9 pontos na zona de pessimismo, conforme aponta a Sondagem da Construção realizada pela FIEMA.

O desempenho desse indicador, que está abaixo da média de 50,9 pontos dos últimos dois anos, pode estar relacionado a um baixo desempenho do setor imobiliário neste momento, sobretudo na região metropolitana de São Luís, no que se refere às vendas e lançamentos de unidades residenciais/comerciais.

Evolução do nível de atividade, de 02.2022 a 02.2024

Evolução do nível de atividade, de 02.2022 a 02.2024



Fonte : FIEMA

Emprego

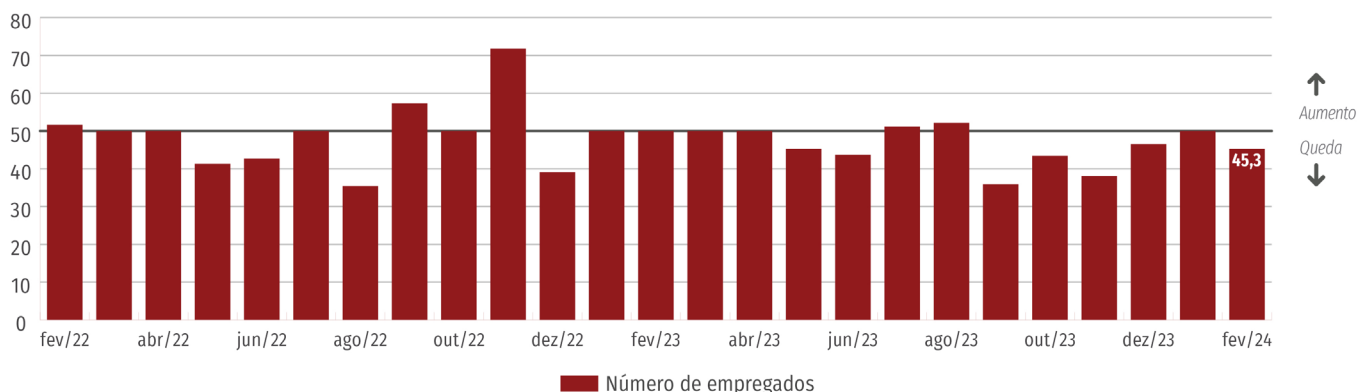
Já a evolução do indicador relacionado ao número de empregados apresentou queda de 4,7 pontos, interrompendo uma trajetória ascendente que vinha de dois resultados consecutivos.

Esta queda indica que o número de empregados reduziu para se adequar ao atual nível de atividade que se encontra abaixo do desejável pelo empresário e à conjuntura do mercado, conforme visto anteriormente.

Desta forma, ao registrar 45,3 pontos, o indicador passa a se posicionar abaixo do grau de satisfação da sondagem, já que no mês anterior, ele havia alcançado 50,0 pontos, e, assim, volta à zona de pessimismo que vem sendo registrada há vários meses.

Número de empregados

Evolução do número de empregados, de 02.2022 a 02.2024



Capacidade Operacional

A utilização da capacidade operacional apresentou recuo de 9 pontos e seu resultado (66 pontos) se encontra abaixo da média (a partir de fev.2022) de 73,3 pontos. Isto significa que embora o resultado esteja na zona de otimismo da sondagem, ele se encontra aquém da média dos últimos dois anos.

A queda nesse indicador pode estar sofrendo as repercussões da variação negativa no nível de atividade do setor da construção, sentida nos resultados operacionais. A persistirem estes fatores, poderá haver comprometimento da capacidade de investimento das empresas.

UCO - Utilização Capacidade Operacional (%) da Construção

Evolução da utilização da capacidade operacional (%), de 02.2022 a 02.2024



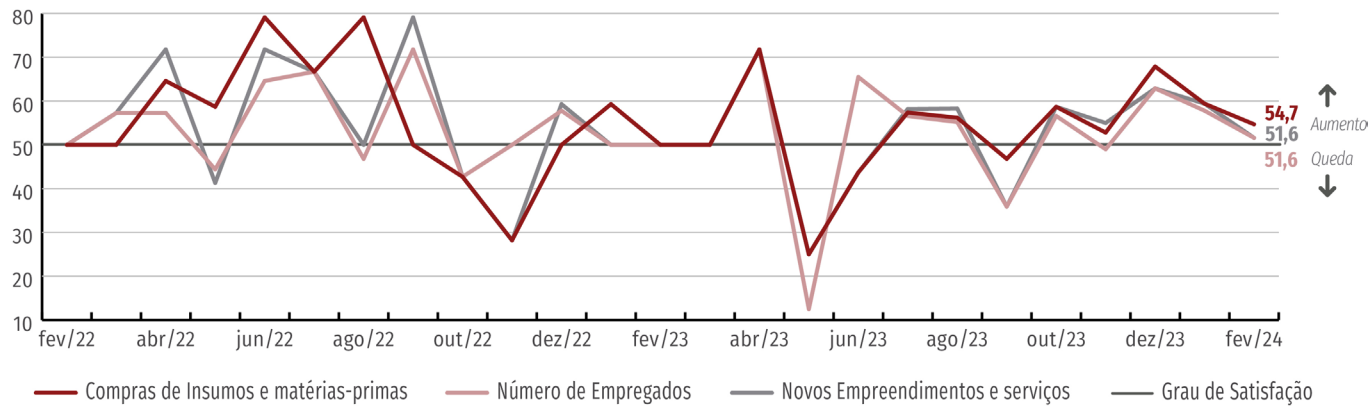
Expectativas

O cenário para os próximos seis meses apontado pela sondagem apresenta queda de seus componentes, que já vem ocorrendo desde dezembro de 2023, impactado negativamente, sobretudo, a compra de matéria prima cujo indicador (-7,8 pontos, a maior queda) e o nível de atividade (-6,9 pontos). Isto também gera repercussão nos novos empreendimentos e serviços, pois os empresários admitem uma redução de 4,7 pontos na comparação com o que esperavam em janeiro último.

As expectativas minoradas para novos empreendimentos e serviços e compras de insumos e matérias primas acabam desaguando em uma menor propensão a contratar empregados, o que se vê no gráfico 4 que aponta queda de 6,2 pontos. O impacto mais acentuado é esperado nas empresas de médio e grande porte, em que todos os componentes têm variação negativa.

Gráfico de Expectativas

Evolução das expectativas, de 02.2022 a 02.2024



Fonte : FIEMA

Resumo dos Indicadores

INDICADORES	GERAL			PEQUENO PORTE			MÉDIO E GRANDE PORTE		
	JAN/23	FEV/24	RESULT.	JAN/23	FEV/24	RESULT.	JAN/23	FEV/24	RESULT.
Nível de atividade	51,6	46,9	-4,7	50,0	50,0	0,0	51,8	46,4	-5,4
Atividade em relação ao usual	55,0	48,4	-6,6	65,0	50,0	-15,0	53,6	48,2	-5,4
Nº de empregados	50,0	45,3	-4,7	50,0	50,0	0,0	50,0	44,6	-5,4
UCO¹ (%)	73,0	66,0	-7,0	77,0	75,0	-2,0	72,0	65,0	-7,0
EXPECTATIVAS (PARA OS PRÓXIMOS SEIS MESES)									
Nível de atividade	61,6	54,7	-6,9	55,0	50,0	-5,0	62,5	55,4	-7,1
Compras de matérias primas	59,4	51,6	-7,8	50,0	50,0	0,0	60,7	51,8	-8,9
Novos empreendimentos	59,4	54,7	-4,7	50,0	50,0	0,0	60,7	55,4	-5,3
Nº de empregados	57,8	51,6	-6,2	50,0	50,0	0,0	58,9	51,8	-7,1

Fonte : FIEMA

Indicadores variam no intervalo de 0 a 100. Valores abaixo de 50 indicam queda ou atividade abaixo do usual, acima de 50 pontos indicam aumento ou atividade acima do usual | ¹Utilização média da Capacidade Operacional



Veja mais

Mais informações como dados setoriais,
regionais e edições anteriores em:
www.fiema.org.br/publicacoes



SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO | Publicação mensal da Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI) | Superintendente da FIEMA: César Augusto Miranda | Coordenadoria de Ações Estratégicas (Coaes): José Henrique Braga Polary, Carlos Eduardo Nascimento Campos e Jamile Silva Santos | Diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev).
(98) 3212-1870 | jhpolarity@fiema.org.br | pesquisa@fiema.org.br
Autorizada a reprodução desde que citada a fonte.

FIEMA

Federação das Indústrias do Estado do Maranhão
PELO FUTURO DA INDÚSTRIA