

# SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO

INDICADORES ECONÔMICOS **FIEMA**

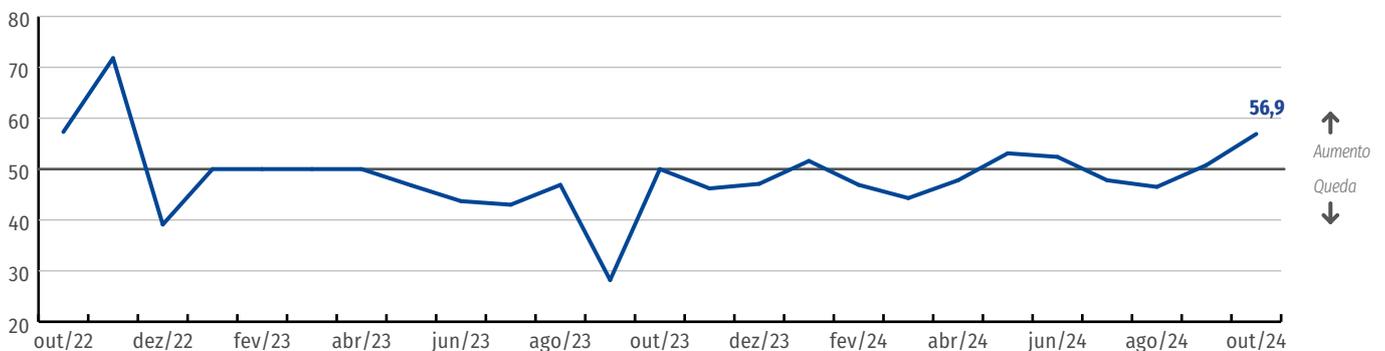
**FIEMA** Federação das  
Indústrias do Estado  
do Maranhão

## Sondagem da Construção Civil – Outubro de 2024

### Nível da atividade

Em outubro de 2024, o nível de atividade da construção registrou 56,9 pontos com crescimento de 3,8 pontos frente ao mês anterior, consolidando a sua posição acima do nível de satisfação pelo segundo mês consecutivo na Sondagem da Construção realizada pela FIEMA. Vale ressaltar que esse indicador foi puxado, principalmente, pelas empresas de pequeno porte com o aumento de sua atividade.

Gráfico 1. Evolução do volume de produção da indústria maranhense, de outubro.22 a outubro.24.

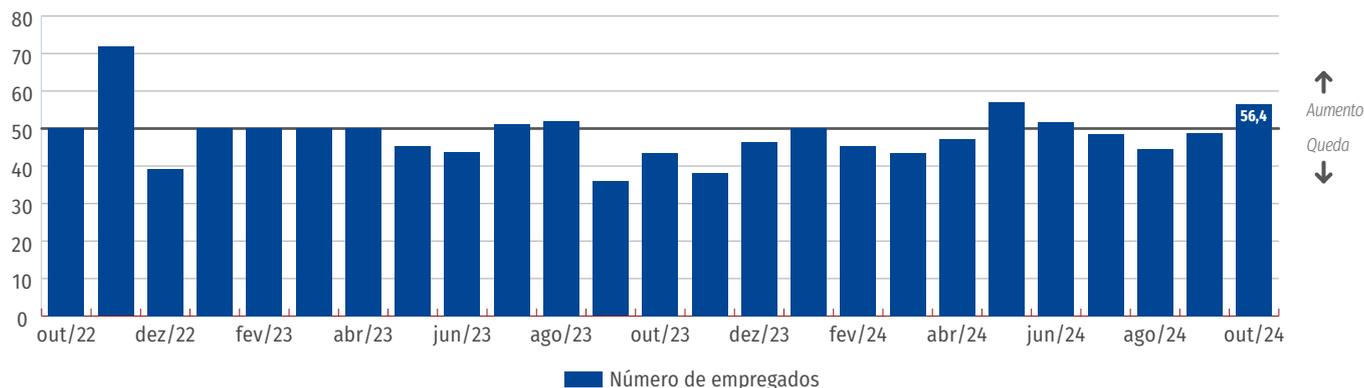


Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

### Empregados

O indicador do número de empregados cresceu 4,3 pontos e passou a registrar 56,4 pontos, o que aponta para a solidez do bom nível de atividade apresentado pela construção em outubro. Nesse indicador, as empresas de pequeno porte são as principais responsáveis pelo aumento do desempenho desse componente da sondagem.

Gráfico 2. Evolução do número de empregados, de outubro.2022 a outubro.2024



Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

## Capacidade Operacional

No que se refere à evolução da utilização da capacidade operacional, o indicador segue sua escala positiva ao registrar 78 pontos percentuais com alta de 14 p.p na passagem do mês. Este é o melhor resultado desde julho de 2023 quando o indicador havia alcançado 80 pontos. A alta na utilização da capacidade operacional indica que as empresas estão operando mais próximas de sua capacidade máxima, o que pode ser resultado de um aumento nas atividades de construção.

Gráfico 3. Evolução da utilização da capacidade operacional (%), de outubro.2022 a outubro.2024

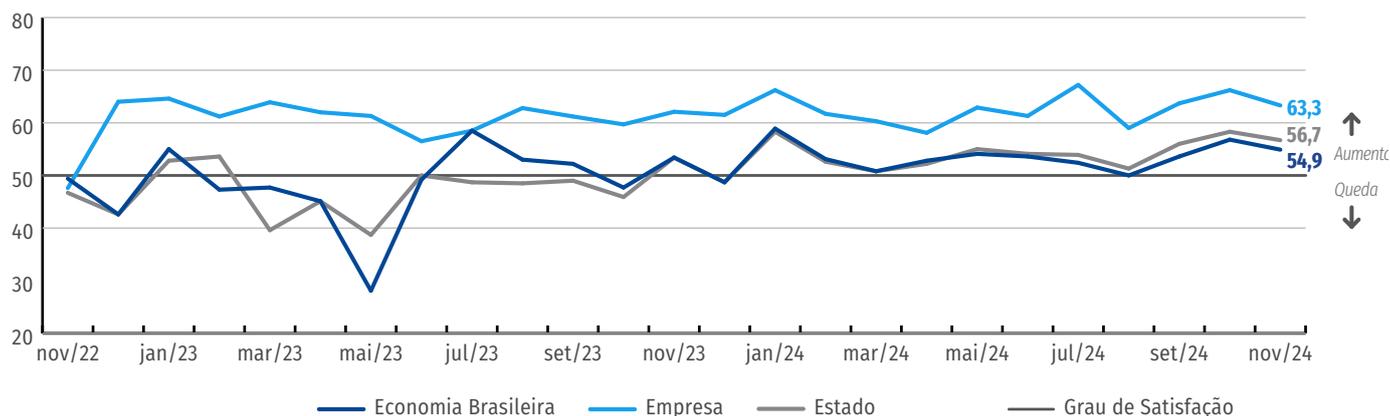


Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

## Expectativas

As expectativas para os próximos seis meses apontam crescimento no número de empregados que totalizaram 62,7 pontos e aumento de compras de insumos e matérias-primas que totalizaram 61,4 pontos, bem como o lançamento de novos empreendimentos e serviços que registraram 62,7 pontos. As empresas de grande e médio porte são as principais responsáveis pelo otimismo generalizado no setor da construção. A previsão dos empresários é de aumento nas compras de insumos e matérias-primas, o que sugere que as empresas estão se preparando para um aumento na atividade construtiva. O lançamento de novos empreendimentos e serviços indica confiança do empresário na continuidade da demanda por imóveis e infraestrutura.

Gráfico 5. Expectativas conforme a demanda, nº empregados e matéria-prima, de outubro.22 a outubro.24.



Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Tabela 1. Sondagem Industrial, resultados gerais e conforme o porte, em outubro de 2024

Indicadores	Geral			Pequeno Porte			Médio e Grande Porte		
	out/23	set/24	out/24	out/23	set/24	out/24	out/23	set/24	out/24
<b>Nível de atividade</b>	50,0	53,1	56,9	50,0	50,0	64,3	50,0	53,6	55,8
Atividade em relação ao usual	45,6	46,3	52,6	50,0	45,8	57,1	45,0	46,4	51,9
Nº de empregados	43,4	52,1	56,4	50,0	54,2	60,7	42,5	51,8	55,8
UCO* (%)	69,0	64,0	78,0	70,0	68,0	73,0	69,0	63,0	79,0
<b>Expectativas (Para os próximos 6 meses)</b>									
Nível de atividade	58,7	62,5	63,1	50,0	62,5	60,7	60,0	62,5	63,5
Compras de matérias primas	58,7	61,5	61,4	50,0	66,7	60,7	60,0	60,7	61,5
Novos empreendimentos	58,7	59,9	62,7	50,0	66,7	57,1	60,0	58,9	63,5
Nº de empregados	56,6	58,8	62,7	50,0	58,3	57,1	57,5	58,9	63,5

Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Obs.: Indicadores variam no intervalo de 0 a 100. Valores acima de 50 pontos indicam expectativa de crescimento. Valores abaixo de 50 pontos indicam expectativa de queda.

**SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO** | Publicação mensal da Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI) | Superintendente da FIEMA: César Augusto Miranda | Coordenadoria de Ações Estratégicas (Coes): José Henrique Braga Polary, Carlos Eduardo Nascimento Campos e Jamile Silva Santos | Diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev).

(98) 3212-1870 | [jhpolary@fiema.org.br](mailto:jhpolary@fiema.org.br) | [pesquisa@fiema.org.br](mailto:pesquisa@fiema.org.br)

*Autorizada a reprodução desde que citada a fonte.*



**Veja mais**

Mais informações como dados setoriais, regionais e edições anteriores em:  
[www.fiema.org.br/publicacoes](http://www.fiema.org.br/publicacoes)



**FIEMA** Federação das  
Indústrias do Estado  
do Maranhão