

SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO

INDICADORES ECONÔMICOS **FIEMA**

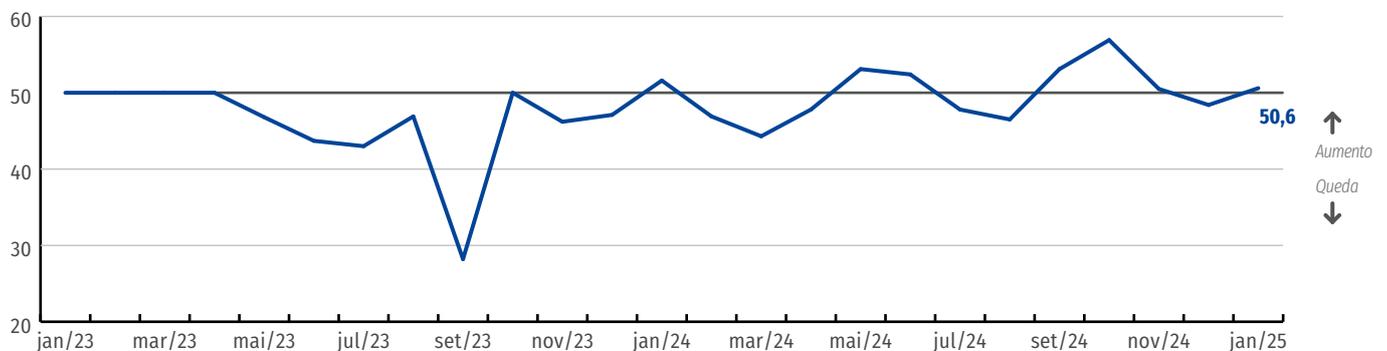
FIEMA Federação das
Indústrias do Estado
do Maranhão

Sondagem da Construção Civil – Janeiro de 2025

Nível da atividade

Em janeiro de 2025, o nível de atividade subiu 2,2 pontos em relação ao mês anterior, iniciando o ano no grau de satisfação da Sondagem da Construção realizada pela FIEMA. A recuperação desse indicador, no início do ano, provavelmente indica expansão das atividades de reforma e acabamento de interiores que tendem a se manter aquecidas em um período de chuvas intensas no estado.

Gráfico 1. Evolução do nível de atividade, de janeiro.2023 a janeiro.2025

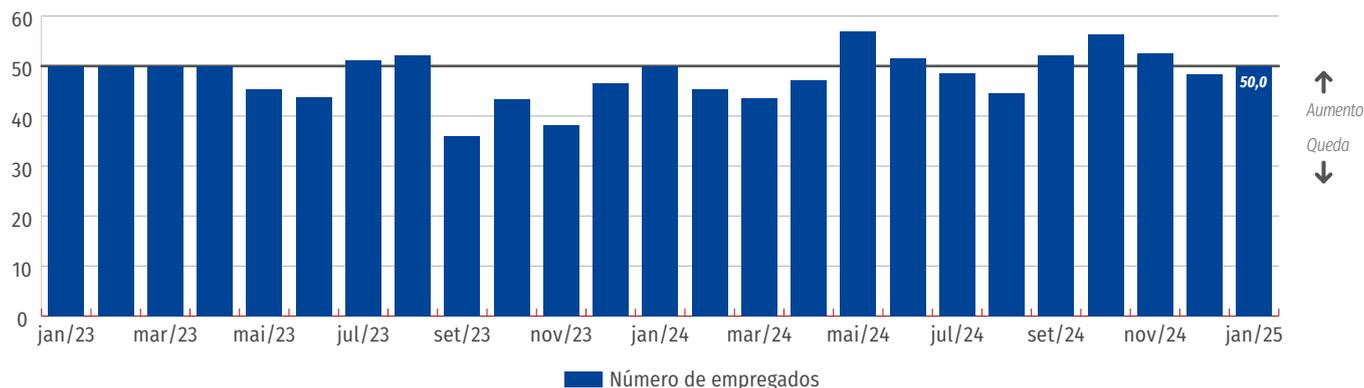


Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Empregados

A sondagem aponta que o número de empregados voltou a se posicionar no grau de satisfação com 50 pontos, devido à necessidade de garantir quantidade de trabalhadores que proporcionem a elevação do nível de atividade. *Indica estabilidade.*

Gráfico 2. Evolução do número de empregados, de janeiro.2023 a janeiro.2025



Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Capacidade Operacional

Ao alcançar 73% da utilização da capacidade operacional, esse indicador reforça a maior utilização de máquinas e equipamentos na atividade da construção. Essa evolução potencializa a necessidade do empresário em planejar um provável investimento em capital fixo, possibilitando uma futura renovação de sua base tecnológica. *Recupera um período de queda.*

Gráfico 3. Evolução da utilização da capacidade operacional (%), de janeiro.2023 a janeiro.2025

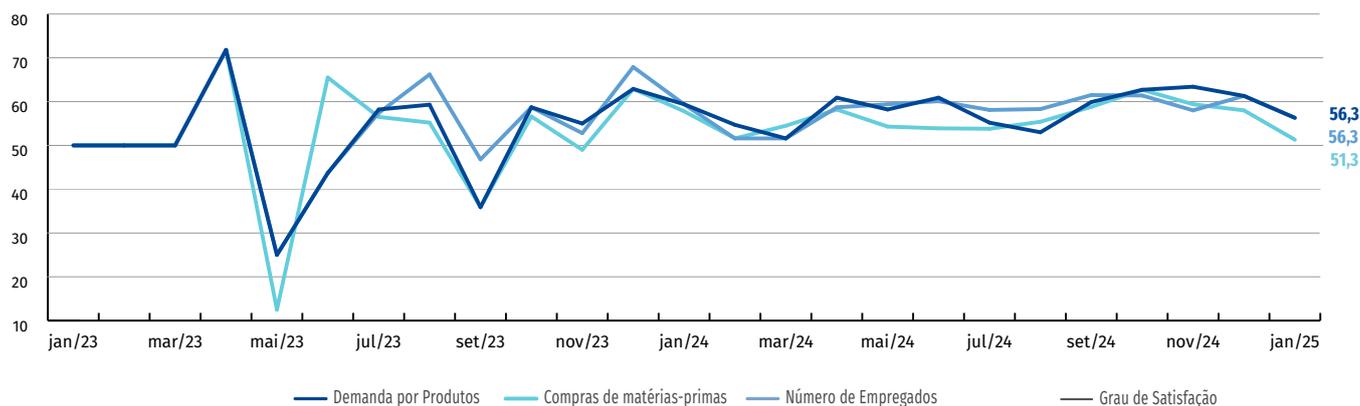


Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Expectativas

Já as expectativas para os próximos seis meses apontam para um recuo de 5 pontos nas compras de insumos e matérias primas (56,3 pontos). Nesse caso, as compras de insumo se reduzem diante da necessidade empresarial de encontrar um equilíbrio com a utilização do seu estoque, que possivelmente pode estar acima do necessário no curto prazo. *Apesar da queda, mantém-se na faixa de satisfação.*

Gráfico 4. Evolução das expectativas, de janeiro.2023 a janeiro.2025



Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Em relação ao número de empregados, houve recuo de 1,7 ponto levando o indicador a registrar 56,3 pontos. Este desempenho pode estar ligado a uma redução da intensidade de uso da mão de obra na atividade de construção, com esse ajuste ocorrendo naturalmente nos próximos seis meses.

O indicador de novos empreendimentos imobiliários recuou 10 pontos, e apresentou a maior queda dentre os demais indicadores de expectativa, registrando 51,3 pontos. Vale ressaltar que os três indicadores estão aderentes a uma leitura do panorama que indica redução da atividade nesse setor nos próximos seis meses. Não há sentimento de confiança para os seis meses seguintes.

Tabela 1. Sondagem Industrial, resultados gerais e conforme o porte, em janeiro de 2025.

Indicadores	Geral			Pequeno Porte			Médio e Grande Porte		
	jan/24	dez/24	jan/25	jan/24	dez/24	jan/25	jan/24	dez/24	jan/25
Nível de atividade	51,6	48,4	50,6	50,0	37,5	55,0	51,8	50,0	50,0
Atividade em relação ao usual	55,0	46,2	41,3	65,0	37,5	50,0	53,6	47,5	40,0
Nº de empregados	50,0	48,4	50,0	50,0	37,5	50,0	50,0	50,0	50,0
UCO* (%)	73,0	69,0	73,0	77,0	72,0	73,0	72,0	68,0	73,0
Expectativas (Para os próximos 6 meses)									
Nível de atividade	61,6	63,7	56,3	55,0	62,5	65,0	62,5	63,9	55,0
Compras de matérias primas	59,4	61,3	56,3	50,0	62,5	65,0	60,7	61,1	55,0
Novos empreendimentos	59,4	61,3	51,3	50,0	62,5	60,0	60,7	61,1	50,0
Nº de empregados	57,8	58,0	56,3	50,0	56,3	65,0	58,9	58,3	55,0

Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Obs.: Indicadores variam no intervalo de 0 a 100. Valores acima de 50 pontos indicam expectativa de crescimento. Valores abaixo de 50 pontos indicam expectativa de queda.

SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO | Publicação mensal da Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI) | Superintendente da FIEMA: César Augusto Miranda | Coordenadoria de Ações Estratégicas (Coaes): José Henrique Braga Polary, Carlos Eduardo Nascimento Campos e Jamile Silva Santos | Diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev).

(98) 3212-1870 | jhpolarity@fiema.org.br | pesquisa@fiema.org.br

Autorizada a reprodução desde que citada a fonte.



Veja mais

Mais informações como dados setoriais, regionais e edições anteriores em:
www.fiema.org.br/publicacoes

