

SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO

INDICADORES ECONÔMICOS **FIEMA**



Observatório
da Indústria do Maranhão

FIEMA

Federação das
Indústrias do Estado
do Maranhão

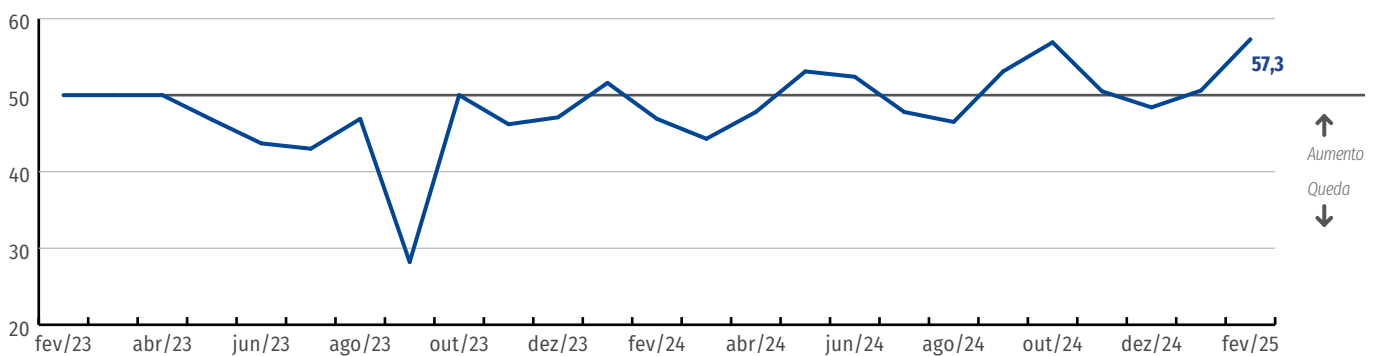
Sondagem da Construção Civil – Fevereiro de 2025

Nível da atividade

Em fevereiro de 2025 o nível de atividade cresceu 6,7 pontos em relação ao mês anterior e totalizou 57,3 pontos, dando continuidade ao crescimento do indicador, conforme aponta a Sondagem da Construção realizada pela FIE-MA. Vale ressaltar que a variação interanual foi de 10,4 pontos, representando uma evolução do nível de atividade em comparação a igual período em 2024.

O crescimento no nível de atividade indica uma recuperação robusta no setor da construção. Isso pode resultar em maior geração de empregos, aumento na demanda por materiais de construção e serviços relacionados, além de impulsionar o crescimento econômico local.

Gráfico 1. Evolução do nível de atividade, de fevereiro.2023 a fevereiro.2025

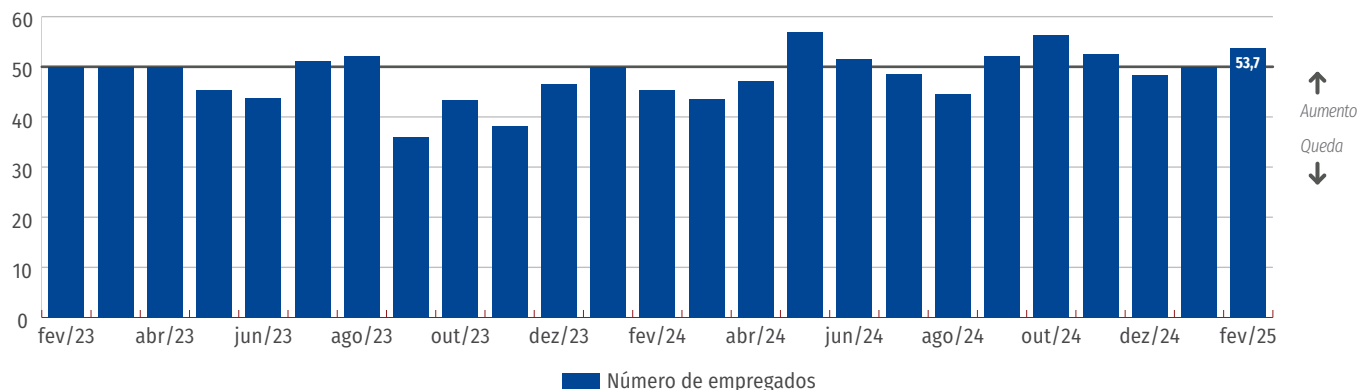


Fonte: Sondagem da Construção, FIE-MA

Empregados

A sondagem aponta que o número de empregados cresce 3,7 pontos em relação ao mês anterior. Dessa forma, o indicador se posiciona acima do grau de satisfação com 53,7 pontos. Essa evolução é explicada pelo crescimento do nível de atividade, gerando a necessidade de maior capital humano, para atender os projetos em andamento na construção civil.

Gráfico 2. Evolução do número de empregados, de fevereiro.2023 a fevereiro.2025

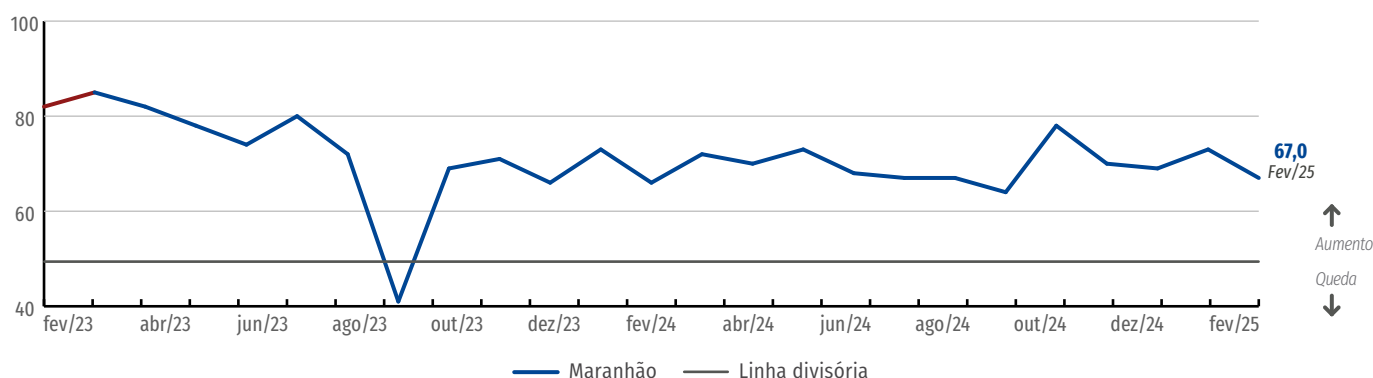


Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Capacidade Operacional

A construção no mês de fevereiro teve uma redução de 6,0 pontos percentuais na Utilização da Capacidade Operacional (UCO), atingindo 67%. Esse movimento pode estar sinalizando melhoria na eficiência operacional do capital humano que está atendendo a elevação do nível de atividade com menor uso do maquinário disponível.

Gráfico 3. Evolução da utilização da capacidade operacional (%), de fevereiro.2023 a fevereiro.2025



Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Expectativas

Já as expectativas para os próximos seis meses apontam para crescimento de 2,0 pontos para o nível de atividade que totalizou 58,3 pontos. Esse dado mantém a expectativa alta no que se refere à demanda futura por novos projetos na construção.

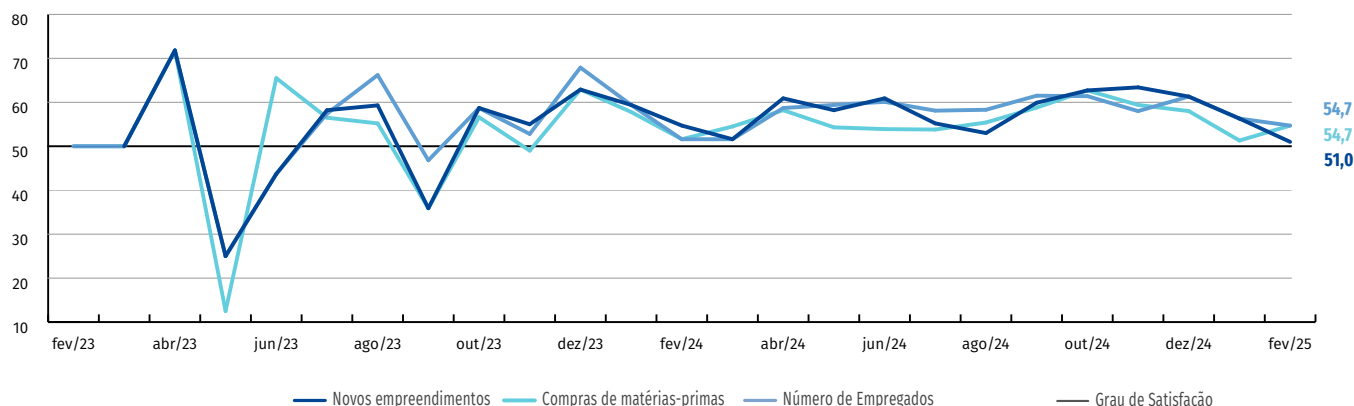
Em contrapartida, todos outros indicadores caíram em comparação ao mês anterior. A compra de insumos e matérias primas reduziu 1,6 pontos, atingindo 54,7 pontos. Nesse caso, as compras de insumo se reduzem diante da necessidade empresarial de encontrar um equilíbrio com a utilização do seu estoque, que possivelmente pode estar acima do necessário no curto prazo.

Em relação ao número de empregados, houve recuo de 1,6 ponto levando o indicador a registrar 54,7 pontos. Este desempenho pode estar ligado a ao acréscimo de mão de obra ocorrido no mês vigente, poupando capital humano futuro na atividade de construção.

O indicador de novos empreendimentos e serviços recuou 0,3 pontos, e apresentou a menor queda dentre os demais indicadores de expectativa, registrando 51,0 pontos. Vale ressaltar que os três indicadores recuaram, mas se mantém dentro do grau de satisfação da sondagem que é acima de 50 pontos.

Apesar da queda desses indicadores, todos se mantêm na faixa de satisfação.

Gráfico 4. Evolução das expectativas, de fevereiro.2023 a fevereiro.2025



Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Tabela 1. Sondagem Industrial, resultados gerais e conforme o porte, em janeiro de 2025.

Indicadores	Geral			Pequeno Porte			Médio e Grande Porte		
	fev/24	jan/25	fev/25	fev/24	jan/25	fev/25	fev/24	jan/25	fev/25
Nível de atividade	46,9	50,6	57,3	50,0	55,0	50,0	46,4	50,0	58,3
Atividade em relação ao usual	48,4	41,3	46,3	50,0	50,0	50,0	48,2	40,0	45,8
Nº de empregados	45,3	50,0	53,7	50,0	50,0	50,0	44,6	50,0	54,2
UCO* (%)	66,0	73,0	67,0	75,0	73,0	71,0	65,0	73,0	66,0
Expectativas (Para os próximos 6 meses)									
Nível de atividade	54,7	56,3	58,3	50,0	65,0	58,3	55,4	55,0	58,3
Compras de matérias primas	51,6	56,3	54,7	50,0	65,0	58,3	51,8	55,0	58,3
Novos empreendimentos	54,7	51,3	51,0	50,0	60,0	58,3	55,4	50,0	58,3
Nº de empregados	51,6	56,3	54,7	50,0	65,0	58,3	51,8	55,0	58,3

Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Obs.: Indicadores variam no intervalo de 0 a 100. Valores acima de 50 pontos indicam expectativa de crescimento. Valores abaixo de 50 pontos indicam expectativa de queda.



SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO | Publicação mensal da Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI) | Superintendente da FIEMA: César Augusto Miranda | Coordenadoria de Ações Estratégicas (Coes): José Henrique Braga Polary, Carlos Eduardo Nascimento Campos e Jamile Silva Santos | Diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev). (98) 3212-1870 | jhpolarity@fiema.org.br | pesquisa@fiema.org.br
Autorizada a reprodução desde que citada a fonte.



Mais informações como dados setoriais, regionais e edições anteriores em: www.fiema.org.br/publicacoes

