

SONDAGEM TRIMESTRAL DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO

INDICADORES ECONÔMICOS **FIEMA**



Observatório da Indústria do Maranhão

FIEMA

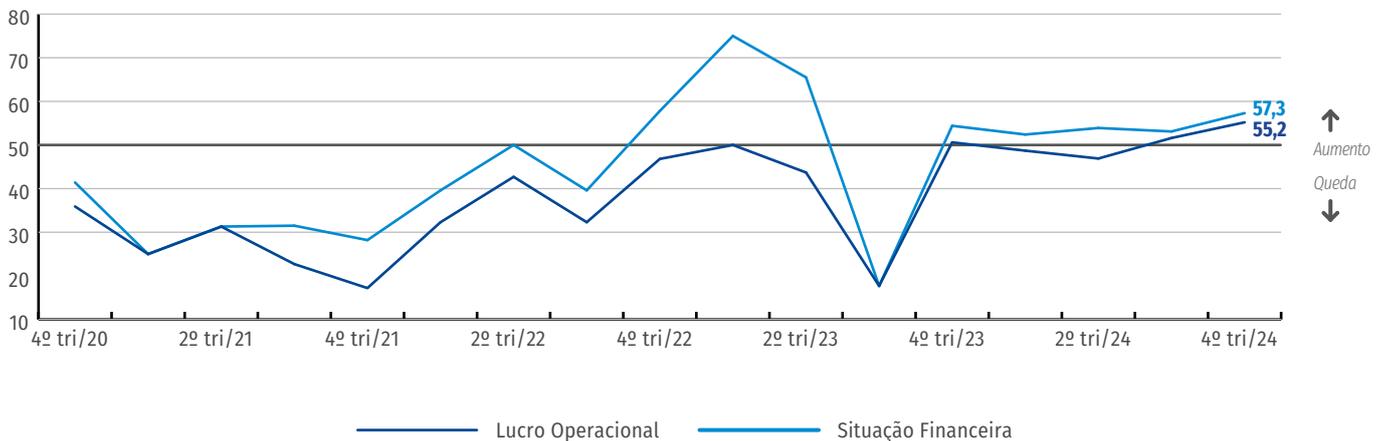
Federação das Indústrias do Estado do Maranhão

Sondagem Trimestral da Construção Civil – 4º Trimestre 2024

No 4º trimestre de 2024, a situação financeira na construção civil apresentou alta de 4,2 pontos quando comparado ao trimestre imediatamente anterior, totalizando 57,3 pontos, conforme aponta a Sondagem Trimestral da Construção realizada pela FIEMA. Este indicador denota melhora no fluxo de caixa das empresas desse segmento.

Em paralelo, a margem do lucro operacional cresceu 3,6 pontos, totalizando 55,2 pontos, se mantendo na zona de satisfação da sondagem, indicando melhora na eficiência da gestão e que pode influenciar positivamente no nível de atividade da empresa da construção civil.

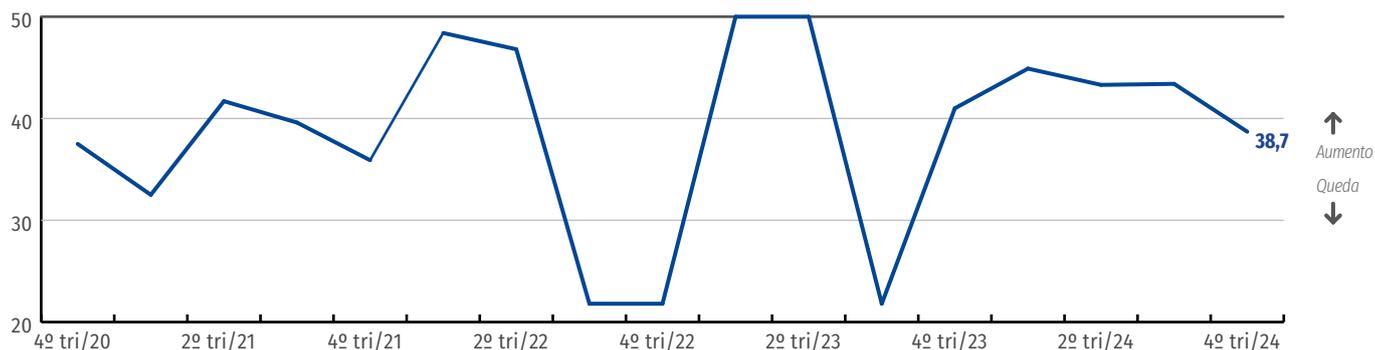
Gráfico 1. Evolução do Lucro operacional e situação financeira, do 4º tri/20 até 4º tri/24



Fonte: Sondagem Trimestral da Construção, FIEMA

O indicador de condições de acesso ao crédito recuou 4,7 pontos e registrou 38,7 pontos. Este é o pior resultado desde o 3º trimestre de 2023 quando o indicador havia alcançado 21,8 pontos. Desta forma, este indicador se posiciona abaixo do grau de satisfação, refletindo um cenário com tendência de juros altos que oneram as linhas de financiamento acessada por empresários, além de aprofundar o endividamento já que que juros maiores elevam as parcelas de valores constantes em uma renegociação de dívidas.

Gráfico 2. Evolução das condições de acesso ao crédito, do 4º tri/20 até 4º tri/24

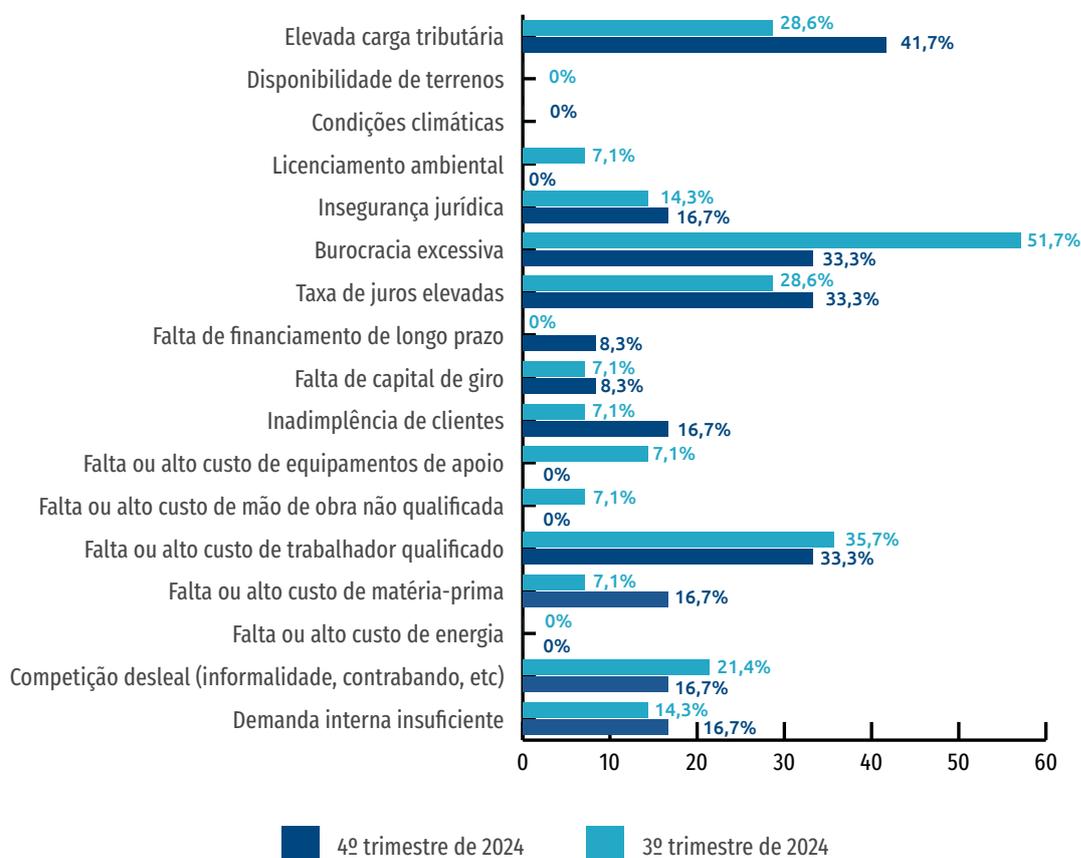


Fonte: Sondagem Trimestral da Construção, FIEMA

A sondagem ainda traz, nesse 4º trimestre de 2024, um levantamento sobre os principais problemas enfrentados pela construção, aparece em 1º lugar e apontado por 41,7% dos respondentes, a elevada carga tributária. Em seguida aparece “Burocracia excessiva”, “Taxa de juros elevadas” e “Falta ou alto custo de trabalhador qualificado”, todos com 33,3% respectivamente.

Já em relação ao trimestre imediatamente anterior, 57,1% apontaram que a Burocracia excessiva era o principal problema enfrentado pelo empresário do setor. Em seguida, 35,7% apontaram como principal problema a Falta ou alto custo de trabalhador qualificado.

Gráfico 3. Principais problemas (%) enfrentados pela Indústria, entre 4º tri/24 e 3º tri/24.



Fonte: Sondagem Trimestral da Construção, FIEMA

Obs.: As respostas não totalizam 100% por se tratar de perguntas de múltipla escolha.



SONDAGEM TRIMESTRAL DA CONSTRUÇÃO CIVIL | Publicação mensal da Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI) | Superintendente da FIEMA: César Augusto Miranda | Coordenadoria de Ações Estratégicas (Coes): José Henrique Braga Polary, Carlos Eduardo Nascimento Campos e Jamile Silva Santos | Diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev).

(98) 3212-1870 | jhpolar@fiema.org.br | pesquisa@fiema.org.br

Autorizada a reprodução desde que citada a fonte.



Veja mais

Mais informações como dados setoriais, regionais e edições anteriores em:
www.fiema.org.br/publicacoes



Observatório
da Indústria do Maranhão

FIEMA

Federação das
Indústrias do Estado
do Maranhão