

SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO

INDICADORES ECONÔMICOS FIEMA

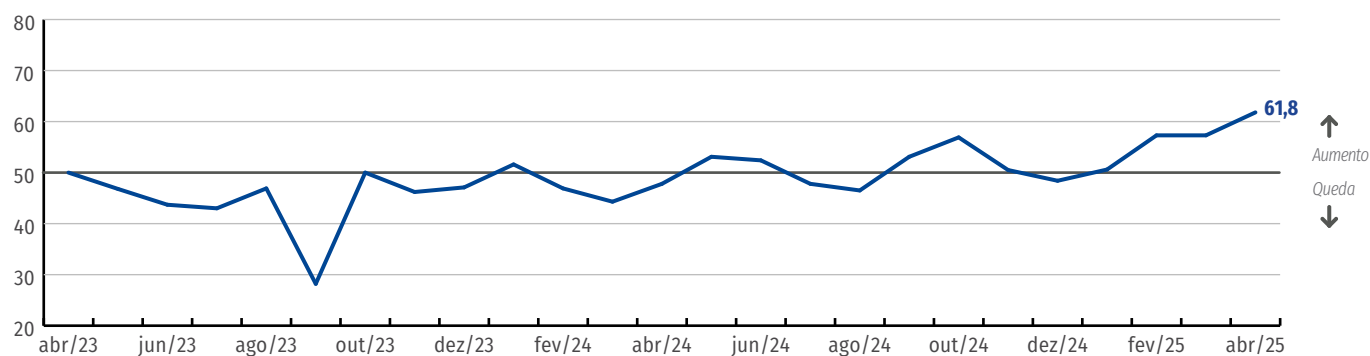

FIEMA Federação das
Indústrias do Estado
do Maranhão

Sondagem da Construção Civil – Abril de 2025

Nível da atividade

Em abril de 2025, o nível de atividade da construção civil segue sua trajetória ascendente com alta de 4,5 pontos frente ao mês anterior e registrando 61,8 pontos conforme aponta a Sondagem da Construção realizada pela FIE-MA. Ao se observar a evolução desse indicador, é nítida a forte alta vista desde dezembro de 2024 quando o indicador registrava 48,4 pontos. Este também é o melhor resultado desde novembro de 2022 quando havia registrado 71,8 pontos. Esse resultado demonstra um notável desempenho considerando o atual período sazonal de chuvas que costuma reduzir as atividades, o que notadamente não ocorreu.

Gráfico 1. Evolução do nível de atividade, de abril.2023 a abril.2025

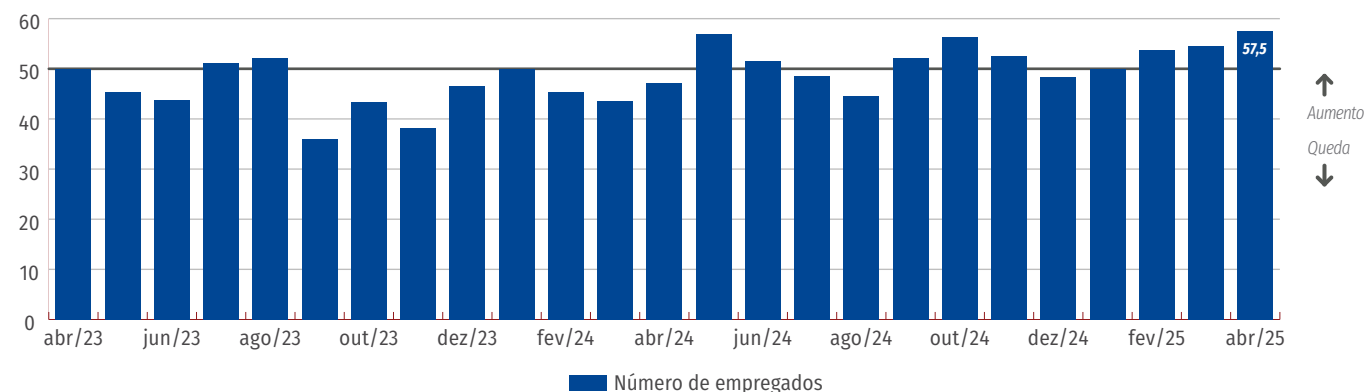


Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Empregados

O indicador que mede o número de empregados cresceu 3,0 pontos e totalizou 57,5 pontos, registrando seu maior resultado desde novembro de 2022 quando havia alcançado 71,8 pontos. O aumento em contratações reforça a tendência de ampliação do nível de atividades, em face do aquecimento da demanda por empreendimentos imobiliários.

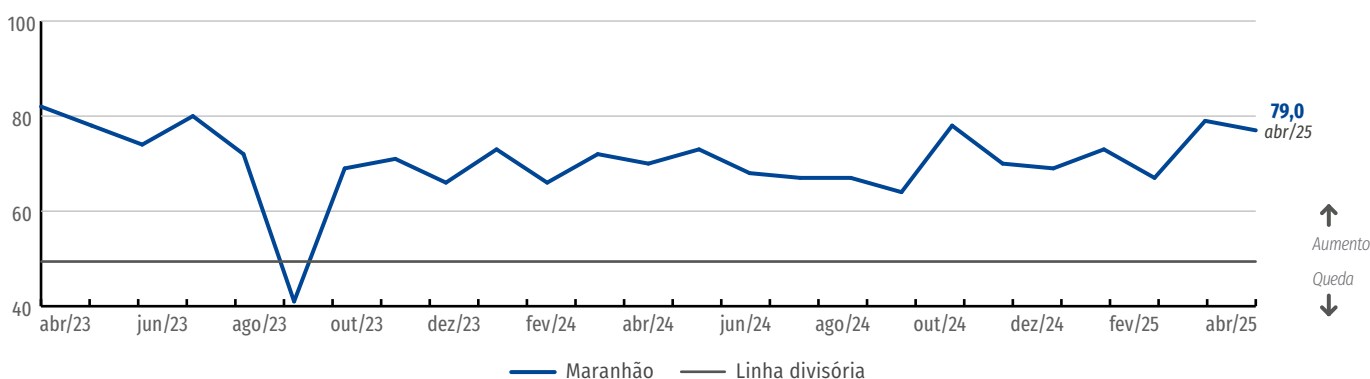
Gráfico 2. Evolução do número de empregados, de abril.2023 a abril.2025



Capacidade Operacional

No que se refere à evolução da capacidade operacional, o indicador recuou 2,0 pontos e registrou 77,0 pontos. A redução da capacidade operacional de forma pontual, significa apenas um alinhamento à projeção do nível de atividade para os próximos meses e tende a se mover em paralelo com as expectativas de compras de matérias primas.

Gráfico 3. Evolução da utilização da capacidade operacional (%), de abril.2023 a abril.2025



Expectativas

Em relação aos próximos meses, as expectativas por novos empreendimentos imobiliários permanecem em trajetória ascendente ao totalizar 66,8 pontos, posição essa fortalecida pelo atual nível de atividade no segmento.

Gráfico 4. Evolução das expectativas, de abril.2023 a abril.2025

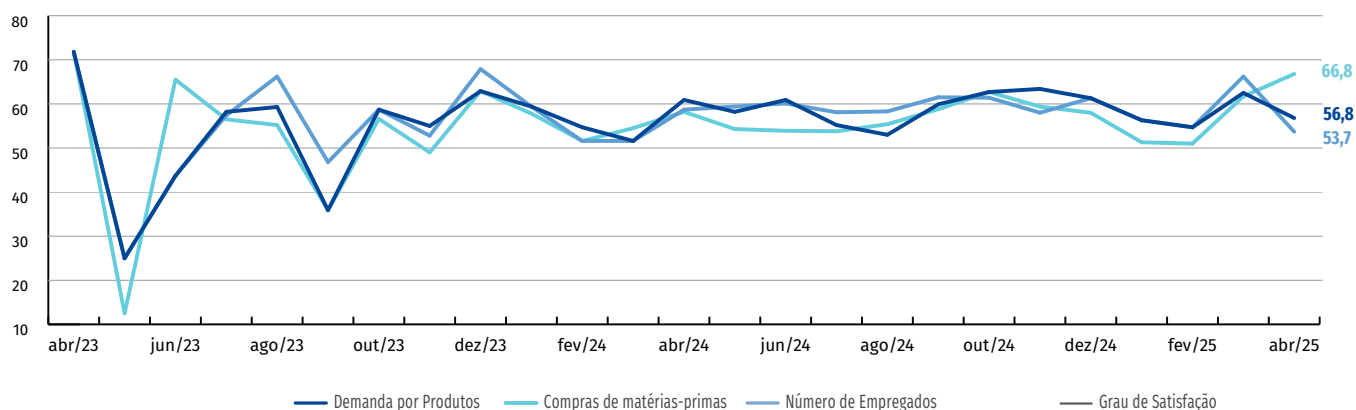


Tabela 1. Resultados gerais conforme o porte, em abril de 2025

Indicadores	Geral			Pequeno Porte			Médio e Grande Porte		
	abr/24	mar/25	abr/25	abr/24	mar/25	abr/25	abr/24	mar/25	abr/25
Nível de atividade	47,8	57,3	61,8	43,8	50,0	40,0	48,4	58,3	65,0
Atividade em relação ao usual	46,5	57,3	50,0	43,8	50,0	50,0	46,9	58,3	50,0
Nº de empregados	47,2	54,5	57,5	28,1	56,3	40,0	50,0	54,2	60,0
UCO* (%)	70,0	79,0	77,0	61,0	70,0	54,0	71,0	80,0	54,0
Expectativas (Para os próximos 6 meses)									
Nível de atividade	60,0	58,8	66,8	64,3	62,5	45,0	59,4	58,3	70,0
Compras de matérias primas	58,7	66,2	53,7	53,6	62,5	45,0	59,4	66,7	55,0
Novos empreendimentos	60,9	61,7	66,8	60,7	56,3	45,0	60,9	62,5	70,0
Nº de empregados	58,2	62,5	56,8	50,0	62,5	35,0	59,4	62,5	60,0

Obs.: Indicadores variam no intervalo de 0 a 100. Valores acima de 50 pontos indicam expectativa de crescimento. Valores abaixo de 50 pontos indicam expectativa de queda.

Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO | Publicação mensal da Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI) | Superintendente da FIEMA: César Augusto Miranda | Coordenadoria de Ações Estratégicas (Coaes): José Henrique Braga Polary, Carlos Eduardo Nascimento Campos e Jamile Silva Santos | Diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev).
(98) 3212-1870 | jhpolarity@fiema.org.br | pesquisa@fiema.org.br
Autorizada a reprodução desde que citada a fonte.



Veja mais

Mais informações como dados setoriais, regionais e edições anteriores em:
www.fiema.org.br/publicacoes

