SONDAGEM TRIMESTRAL DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO

INDICADORES ECONÔMICOS FIEMA

Observatório da Indústria do Maranhão

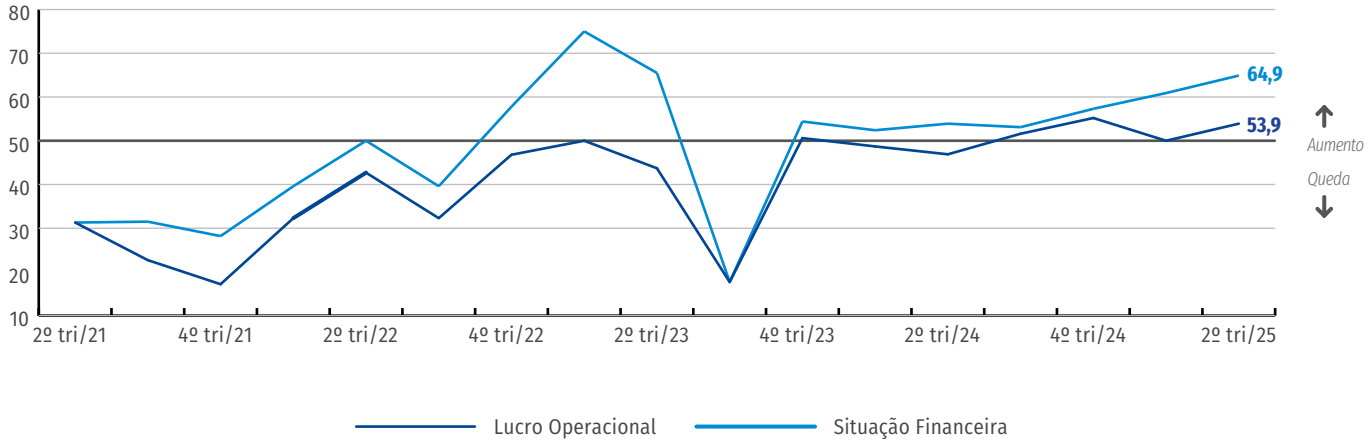
FIEMA Federação das Indústrias do Estado do Maranhão

Sondagem Trimestral da Construção Civil – 2º Trimestre 2025

No 2º trimestre de 2025, a margem de lucro operacional das empresas alcançou 53,9 pontos conforme aponta a Sondagem Trimestral da Construção Civil. Em contraste com o trimestre imediatamente anterior, ocorreu um aumento de 3,9 pontos, mantendo seu resultado na zona de otimismo. Já em relação a igual período do ano anterior, a alta foi de 7,0 pontos,refletindo a eficiência das matrizes produtivas na geração de resultado.

No que diz respeito ao indicador que avalia a situação financeira foi registrado 64,9 pontos com alta de 4,0 pontos frente a igual período anterior e 11,0 pontos a mais quando comparado ao 2º trimestre de 2024. Esse indicador explicita a melhoria continua do fluxo de caixa das empresas industriais.

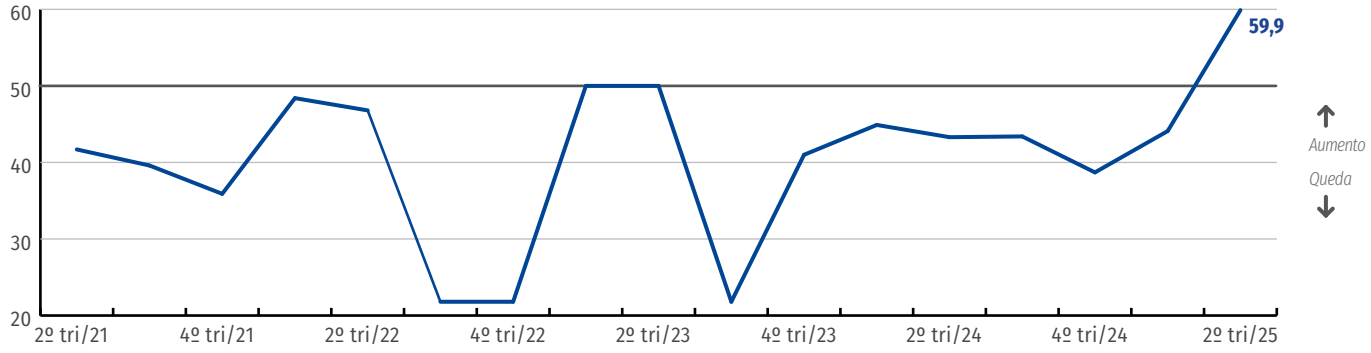
Gráfico 1. Evolução do Lucro operacional e situação financeira, do 1º tri/21 até 1º tri/25



Fonte: Sondagem Trimestral da Construção, FIEMA

Referente à avaliação das condições de acesso ao crédito, foi totalizado 59,9 pontos, com alta de 15,8 pontos em contraste com o trimestre imediatamente anterior. Com isso, encontra-se dentro da zona de otimismo, algo que não acontecia há 2 anos.

Gráfico 2. Evolução das condições de acesso ao crédito, do 4º tri/20 até 4º tri/24

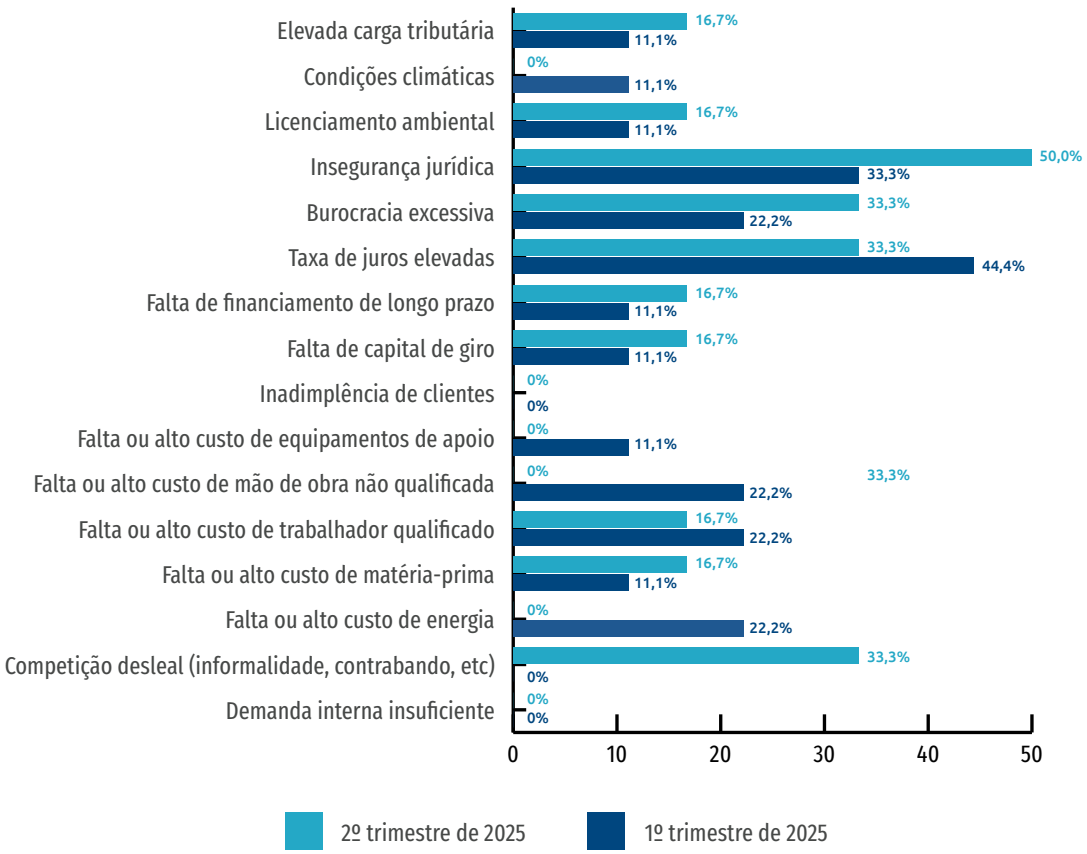


Fonte: Sondagem Trimestral da Construção, FIEMA

A sondagem ainda traz, nesse 4º trimestre de 2024, um levantamento sobre os principais problemas enfrentados pela construção, aparece em 1º lugar e apontado por 41,7% dos respondentes, a elevada carga tributária. Em seguida aparece "Burocracia excessiva", "Taxa de juros elevadas" e "Falta ou alto custo de trabalhador qualificado", todos com 33,3% respectivamente.

Já em relação ao trimestre imediatamente anterior, 57,1% apontaram que a Burocracia excessiva era o principal problema enfrentado pelo empresário do setor. Em seguida, 35,7% apontaram como principal problema a Falta ou alto custo de trabalhador qualificado.

Gráfico 2. Evolução das condições de acesso ao crédito, do 1º tri/21 até 1º tri/25



Fonte: Sondagem Trimestral da Construção, FIEMA

SONDAGEM TRIMESTRAL DA CONSTRUÇÃO CIVIL| Publicação mensal da Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Industria (CNI) | Superintendente da FIEMA: César Augusto Miranda | Coordenadoria de Ações Estratégicas (Coaes): José Henrique Braga Polary e Carlos Eduardo Nascimento Campos | Diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev).

(98) 3212-1870 | jhpolary@fiema.org.br | pesquisa@fiema.org.br

Autorizada a reprodução desde que citada a fonte.

Veja mais

Mais informações como dados setoriais, regionais e edições anteriores em:
www.fiema.org.br/publicacoes

Observatório da Indústria do Maranhão

FIEMA *Federação das Indústrias do Estado do Maranhão*