

SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO

INDICADORES ECONÔMICOS **FIEMA**



Observatório
da Indústria do Maranhão

FIEMA

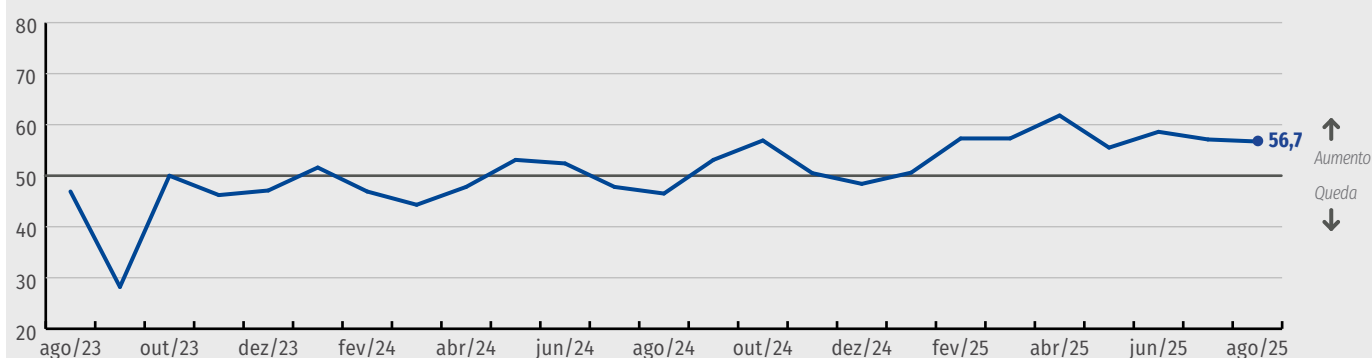
Federação das
Indústrias do Estado
do Maranhão

Sondagem da Construção Civil – Agosto de 2025

Nível da atividade

Em agosto de 2025, o nível de atividades da construção civil recuou 0,4 pontos com relação ao mês anterior, registrando 56,7 pontos. Observa-se que o indicador se manteve estável, continuando na zona de otimismo. Esse resultado mostra que os proprietários continuam ajustando suas atividades e buscando se adaptar de acordo com o cenário atual buscando melhorias contínuas que atendem às demandas.

Gráfico 1. Evolução do nível de atividade, de agosto.2023 a agosto.2025

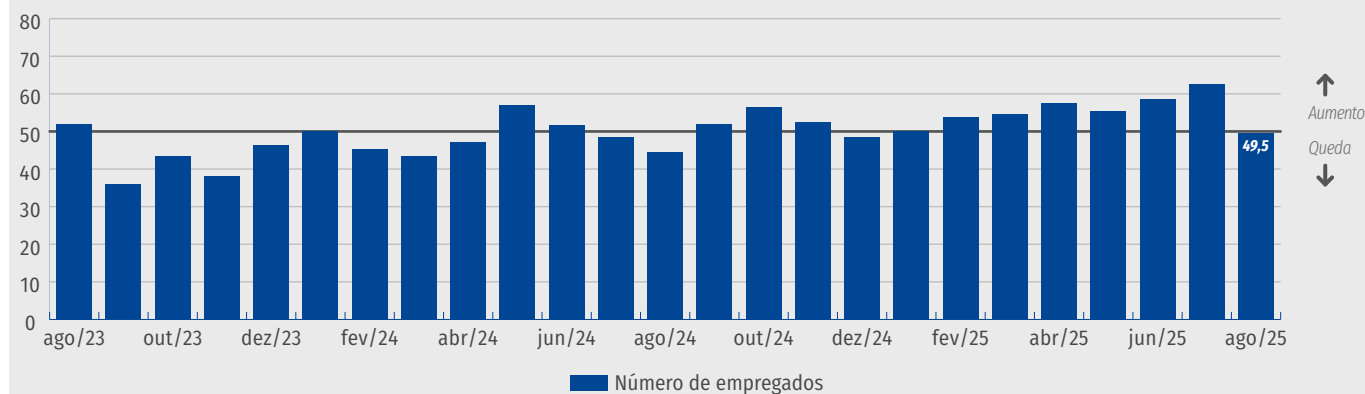


Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Empregados

O número de empregados registrou uma queda expressiva de 13,0 pontos, obtendo no mês em vigor 49,5 pontos. Esse resultado se encontra abaixo do desejado pelo empresário e pela primeira vez no ano se encontra abaixo do nível de equilíbrio. Além disso, vale ressaltar que, conforme apresentado pelo indicador da Sondagem da Construção da FIEMA, houve um rompimento da tendência positiva. Visto que, por seis meses consecutivos, o setor vinha apontando expansão no quadro.

Gráfico 2. Evolução do número de empregados, de agosto.2023 a agosto.2025



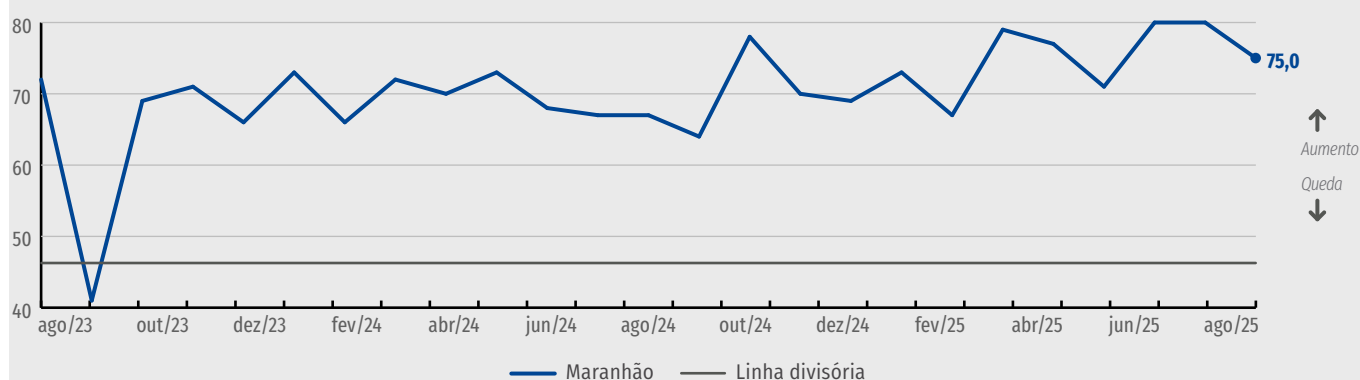
Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Capacidade Operacional

A capacidade operacional foi usada em 75%, expressando um recuo de 5,0 pontos quando comparado ao mês antecessor. Esse resultado que é o 5º melhor dos últimos dois anos, mostra que as atividades da construção seguem aquecidas.

Apesar do atual recuo, seu resultado ainda é superior aos 67,0 pontos registrados em agosto de 2024, evidenciando melhor utilização da capacidade produtiva da indústria maranhense nesse atual momento.

Gráfico 3. Evolução da utilização da capacidade operacional (%), de agosto.2023 a agosto.2025



Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

Expectativas

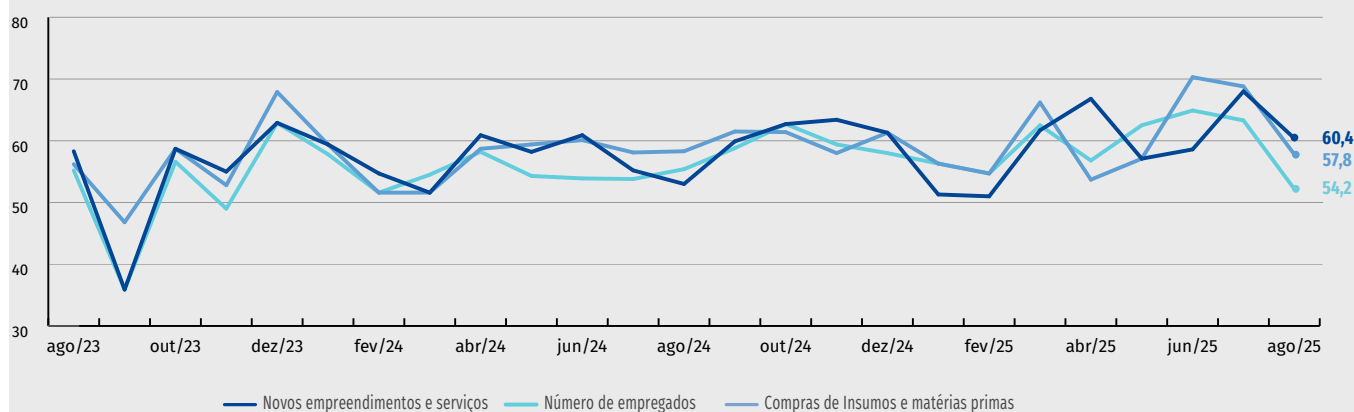
Com relação aos próximos 6 meses, as expectativas sobre compras de insumos e matérias-primas caíram para 60,4 pontos, com recuo de 8,4 pontos. Esse resultado pode estar relacionado à diminuição de demandas, o que acaba por influenciar diretamente o empresário em seu desejo de equilibrar os custos com as receitas.

Houve também um regresso notável na expectativa dos empresários por lançar novos empreendimentos e serviços. Foi registrado 57,8 pontos, sendo 10,2 pontos a menos quando comparado ao mês anterior. Essa queda pode indicar maior cautela dos gestores em iniciar novos projetos, devido um cenário econômico menos previsível.

Quanto ao número de empregados, a expectativa reduziu para 54,2 pontos com declínio de 9,1 pontos. Este indicador está diretamente ligado com os dois anteriores, visto que, ao diminuir as perspectivas de novos empreendimentos e consequentemente a compra de insumos e matérias-primas, os empresários tendem a manter ou diminuir o quadro de pessoal.

No entanto, apesar de ter sido registrado queda nos três indicadores, todos eles permanecem acima do grau de satisfação, indicando que, os empresários continuam com um otimismo moderado com relação ao cenário futuro.

Gráfico 4. Evolução das expectativas, de agosto.2023 a agosto.2025



Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA



Tabela 1. Resultados gerais conforme o porte, em agosto de 2025

Indicadores	Geral			Pequeno Porte			Médio e Grande Porte		
	jul/25	ago/25	Resultado	jul/25	ago/25	Resultado	jul/25	ago/25	Resultado
Nível de atividade	57,1	56,7	-0,4	62,5	45,8	-16,7	56,2	58,3	2,1
Atividade (efetivo planejado)	50,8	52,6	1,8	56,2	41,7	-14,5	50,0	54,2	4,2
Nº de empregados	62,5	49,5	-13,0	62,5	45,8	-16,7	62,5	50,0	-12,5
UCO* (%)	80,0	75,0	-5,0	52,0	60,0	8,0	85,0	78,0	-7,0

Expectativas (Para os próximos 6 meses)									
Nível de atividade	63,3	61,5	-1,8	68,8	54,2	-14,6	62,5	62,5	0,0
Compras de matérias primas	68,8	60,4	-8,4	68,8	45,8	-23,0	68,8	62,5	-6,3
Novos empreendimentos	68,0	57,8	-10,2	62,5	54,2	-8,3	68,8	58,3	-10,5

Obs.: Indicadores variam no intervalo de 0 a 100. Valores acima de 50 pontos indicam expectativa de crescimento. Valores abaixo de 50 pontos indicam expectativa de queda.

Fonte: Sondagem da Construção, FIEMA

SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO | Publicação mensal da Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI) | Superintendente da FIEMA: César Augusto Miranda | Observatório da Indústria do Maranhão: Carlos Jorge Taborda e Carlos Eduardo Nascimento Campos | Diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev).
98) 3031-0104 Ramal 1221 / (98) 99145-4104 | pesquisa@fiema.org.br
Autorizada a reprodução desde que citada a fonte.



Veja mais

Mais informações como dados setoriais, regionais e edições anteriores em:
www.fiema.org.br/publicacoes



FIEMA

Federação das
Indústrias do Estado
do Maranhão