

# Retomada de crescimento na Construção civil

Após um declive em seu nível de atividade, a indústria da construção civil aponta para uma retomada do crescimento, fechando o mês de novembro registrando 52,5 pontos. Uma elevação de 4,6 pontos com relação ao mês de outubro. Assim o nível de atividade retorna para a casa dos 50 pontos, após indicar uma queda no nível de atividade considerável no mês de outubro.

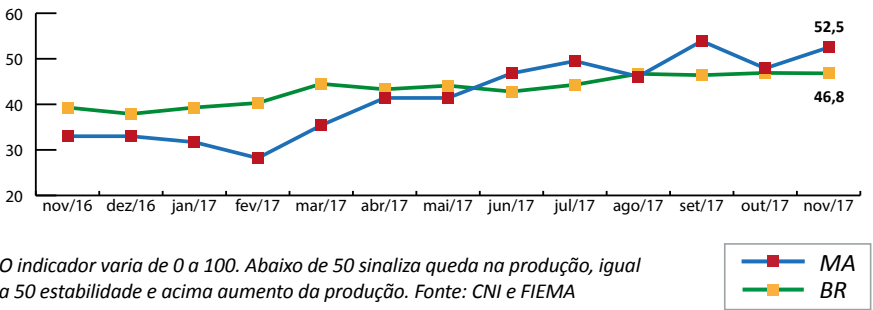
O aumento da UCO (Utilização da Capacidade de Operação) reforça as expectativas de reaquecimento do setor da construção civil, apontando uma elevação de 3% e fechando o mês de novembro

na marca de 61%. Esse indicador acusa uma redução da capacidade ociosa que, consequentemente, indica uma elevação do nível de atividade por aumentar a utilização da capacidade de produção. Outro fator que sugere uma retomada da construção é a expectativa para o aumento do número de empregados, está se elevou em relação ao mês de outubro na faixa de 3,2 pontos, o que pode indicar um aumento de demanda para o setor. Observando o desempenho do setor pelo porte das empresas se constata que as empresas de médio e grande porte tiveram um

peso maior para o aumento do nível de atividade, colaborando com 58,3 pontos, um aumento de 8,3, já as empresas de pequeno porte apresentaram uma queda acentuada de 20,8 pontos, encerrando o mês com 12,5 pontos.

O indicador regional apresentou uma elevação de 0,8 pontos, fechando o mês de novembro com 46,7 pontos, assim, o indicador continua mantendo uma trajetória estável desde o primeiro mês do ano. O indicador nacional encerrou o mês marcando 46,8 pontos e uma pequena queda de 0,1 pontos, contudo o mesmo também permanece em tendência estável. Todavia, os índices regional e nacional ainda permanecem abaixo dos 50 pontos, indicando um nível de atividade reduzido, porém, ambos seguem em evolução com relação aos meses precedentes e tendendo para a casa dos 50,0 pontos. O índice maranhense apresenta uma trajetória instável, mas fechou o mês acima dos índices regional e nacional.

## NÍVEL DE ATIVIDADE DA CONSTRUÇÃO CIVIL



O indicador varia de 0 a 100. Abaixo de 50 sinaliza queda na produção, igual a 50 estabilidade e acima aumento da produção. Fonte: CNI e FIEMA

| INDICADORES                   | INDÚSTRIA MARANHENSE |        |        | POR PORTE |        |        |                |        |        |
|-------------------------------|----------------------|--------|--------|-----------|--------|--------|----------------|--------|--------|
|                               | CONSTRUÇÃO CIVIL     |        |        | PEQUENA   |        |        | MÉDIA E GRANDE |        |        |
| Desempenho em                 | Nov/16               | Out/17 | Nov/17 | Nov/16    | Out/17 | Nov/17 | Nov/16         | Out/17 | Nov/17 |
| Nível de atividade            | 33,0                 | 47,9   | 52,5   | 41,7      | 33,3   | 12,5   | 31,8           | 50,0   | 58,3   |
| Atividade em relação ao usual | 25,5                 | 33,7   | 34,3   | 45,0      | 25,0   | 12,5   | 22,7           | 35,0   | 37,5   |
| Nº. de empregados             | 33,8                 | 47,9   | 41,4   | 37,5      | 33,3   | 25,0   | 33,3           | 50,0   | 43,8   |
| UCO¹ (%)                      | 45,0                 | 58,0   | 61,0   | 62,0      | 48,0   | 55,0   | 43,0           | 59,0   | 62,0   |
| Expectativas²                 | Dez/16               | Nov/17 | Dez/17 | Dez/16    | Nov/17 | Dez/17 | Dez/16         | Nov/17 | Dez/17 |
| Nível de atividade            | 41,5                 | 52,3   | 64,9   | 40,0      | 33,3   | 37,5   | 41,7           | 55,0   | 68,8   |
| Compras de matérias-primas    | 42,0                 | 48,4   | 60,9   | 43,8      | 37,5   | 50,0   | 41,7           | 50,0   | 62,5   |
| Novos empreendimentos         | 42,7                 | 44,1   | 58,7   | 50,0      | 37,5   | 75,0   | 41,7           | 45,0   | 56,3   |
| Nº. de empregados             | 43,5                 | 52,3   | 55,5   | 41,7      | 33,3   | 50,0   | 43,8           | 55,0   | 56,3   |

¹ UCI: Utilização da Capacidade Instalada; ²Para os próximos seis meses.  
(O Indicador abaixo de 50 pontos indica queda, atividade abaixo do usual ou pessimismo, acima dos 50, aumento, atividade acima do usual ou otimismo).