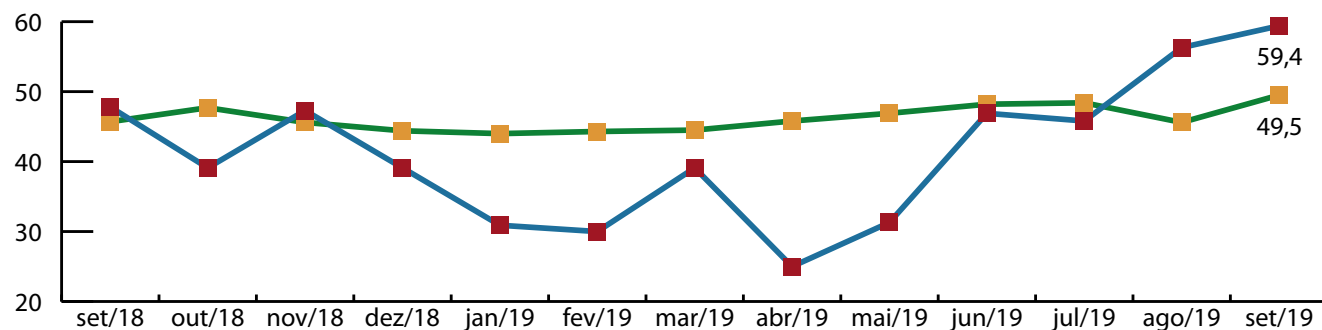


## Construção civil segue em recuperação

A construção civil, em setembro de 2019, seguiu no ritmo de recuperação e registrou 59,4 pontos no índice de atividade, aumentando 3,1 pontos de agosto para setembro. Em relação ao setor nacional, também houve recuperação e a pontuação foi de 49,5 (+3,9). Já em termos regionais, houve uma pequena queda (-1,8), com uma marcação de 47,4.

### NÍVEL DE ATIVIDADE DA CONSTRUÇÃO CIVIL - BRASIL E MARANHÃO



O indicador varia de 0 a 100. Abaixo de 50 sinaliza queda na produção e acima aumento da produção. Fonte: CNI e FIEMA



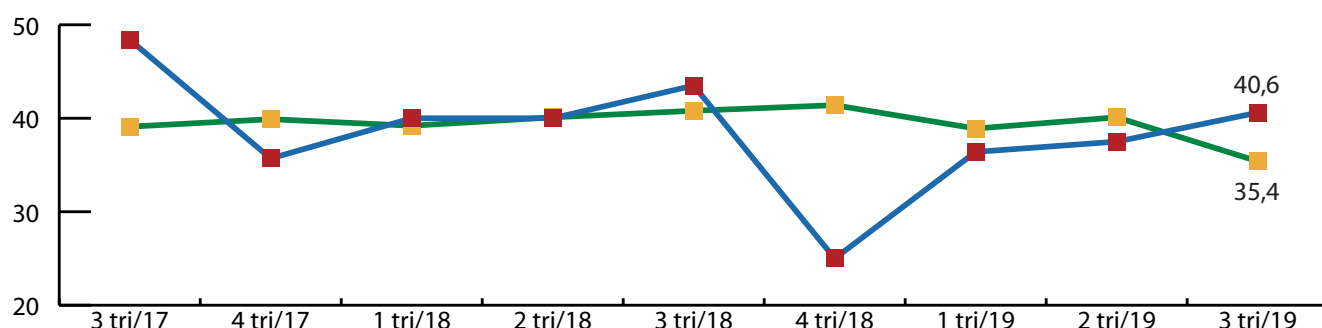
Quanto ao desempenho da indústria da construção, o indicador que marca o nível de atividade em relação ao usual foi o que mais cresceu, situando-se em 40,7 pontos (+21,9), isto representa, apesar do aumento significativo, uma atividade pouco abaixo do usual. Para a Utilização da Capacidade Operacional (UCO) houve um aumento de 8 pontos, com marcação de 53 pontos, sendo que as empresas de pequeno porte registraram as melhores pontuações em tais índices com relação as empresas de médio e grande porte.

As expectativas para os próximos seis meses ainda são pouco otimistas, uma vez que as compras de insumos e matérias-primas e o número de empregados pouco superaram 9,3 pontos, o que também ocorre quanto aos novos empreendimentos.

No geral, nota-se que a atividade da construção civil segue no movimento de recuperação.

### ÍNDICES TRIMESTRAIS

#### SATISFAÇÃO COM A SITUAÇÃO FINANCEIRA - BRASIL E MARANHÃO

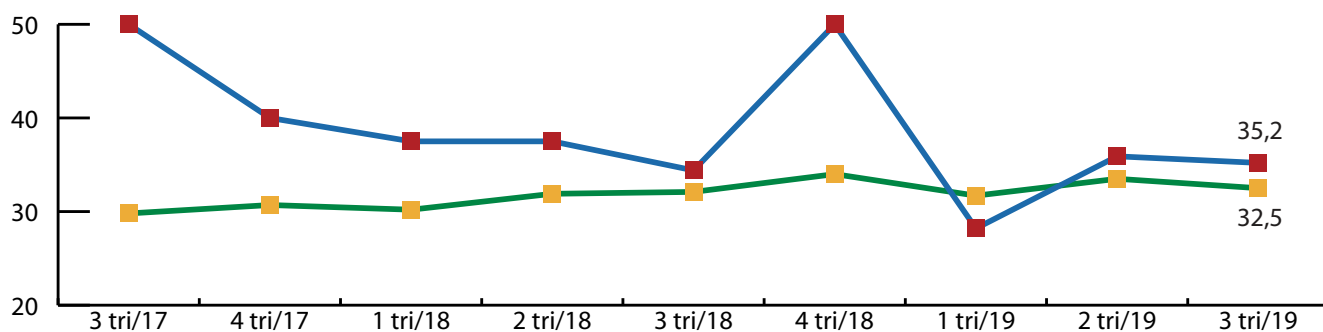


O indicador varia de 0 a 100. Abaixo de 50 sinaliza queda na produção e acima aumento da produção. Fonte: CNI e FIEMA



A situação financeira das empresas permanece ruim, se comparado com o terceiro trimestre de 2018.

## FACILIDADE DE ACESSO AO CRÉDITO - BRASIL E MARANHÃO

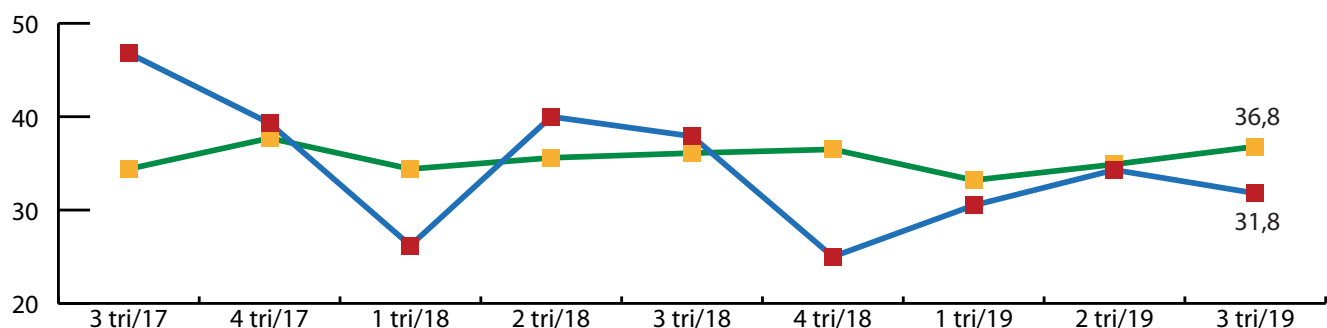


O indicador varia de 0 a 100. Abaixo de 50 sinaliza queda na produção e acima aumento da produção. Fonte: CNI e FIEMA



O acesso ao crédito segue difícil, cenário projetado para os âmbitos nacionais e regionais.

## SATISFAÇÃO COM A MARGEM DE LUCRO - BRASIL E MARANHÃO



O indicador varia de 0 a 100. Abaixo de 50 sinaliza queda na produção e acima aumento da produção. Fonte: CNI e FIEMA



A margem de lucro operacional acompanha as dificuldades do setor e permanece baixa, se comparada ao ano anterior.

| INDICADORES                            | INDÚSTRIA MARANHENSE |               |               | POR PORTE     |               |               |                |               |               |
|--|----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
|  | CONSTRUÇÃO CIVIL     |               |               | PEQUENA       |               |               | MÉDIA E GRANDE |               |               |
| Desempenho em                          | SET/18               | AGO/19        | SET/19        | SET/18        | AGO/19        | SET/19        | SET/18         | AGO/19        | SET/19        |
| Nível de atividade                     | 47,8                 | 56,3          | 59,4          | 50            | -             | 75            | 47,5           | 56,3          | 57,1          |
| Atividade em relação ao usual          | 45,6                 | 18,8          | 40,7          | 50            | -             | 75            | 45             | 18,8          | 35,7          |
| Nº. de empregados                      | 43,4                 | 50            | 46,9          | 50            | -             | 75            | 42,5           | 50            | 42,9          |
| UCO* (%)                               | 60                   | 45            | 53            | 85            | -             | 75            | 56             | 45            | 50            |
| <b>Expectativa - próximos 6 meses:</b> | <b>OUT/18</b>        | <b>SET/19</b> | <b>OUT/19</b> | <b>OUT/18</b> | <b>SET/19</b> | <b>OUT/19</b> | <b>OUT/18</b>  | <b>SET/19</b> | <b>OUT/19</b> |
| Nível de atividade                     | 52,7                 | 62,5          | 60,4          | 50            | -             | 75            | 53,1           | 62,5          | 58,3          |
| Compras de matérias-primas             | 53,6                 | 62,5          | 53,2          | -             | -             | 75            | 53,6           | 62,5          | 50            |
| Novos empreendimentos                  | 50                   | 62,5          | 56,8          | -             | -             | 75            | 50             | 62,5          | 54,2          |
| Nº. de empregados                      | 43,8                 | 62,5          | 53,2          | 50            | -             | 75            | 42,9           | 62,5          | 50            |

Indicador varia no intervalo de 0 a 100. Valores abaixo de 50 pontos indica queda ou atividade abaixo do usual, acima dos 50 pontos aumento ou atividade acima do usual | \*Utilização média da Capacidade de Operação

**NOTA METODOLÓGICA:** a Sondagem da Construção Civil é elaborada mensalmente pela Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI). Participaram da pesquisa 10 empresas da Construção Civil do Maranhão de pequeno porte, médio ou grande porte. Período da coleta: 2 a 16 de setembro de 2019. **EXPEDIENTE:** Superintendente da FIEMA: Diogo Diniz Lima | Coordenadoria de Ações Estratégicas (COAES): José Henrique Braga Polary, Josiane Jucá Gomes e Hannah Araújo da Silva de Almeida Nava Alves. Tel.: (98) 3212-1861. E-mail: jhpolarity@fiema.org.br e pesquisa@fiema.org.br. Projeto gráfico, diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev).