

# SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO

INDICADORES ECONÔMICOS **FIEMA**



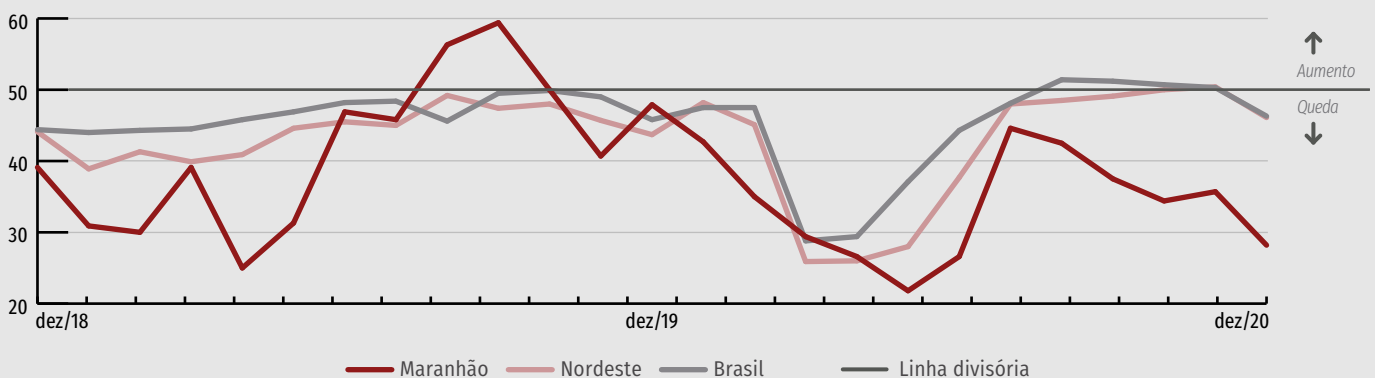
## Atividade da Indústria da Construção Civil em queda

O nível da atividade da construção civil maranhense finaliza o ano de 2020 com queda 21% mais disseminada em comparação ao mês anterior, necessitando de uma recuperação de 77% para o índice alcançar o

patamar estável (50 pontos). No cenário nacional e nordestino, a atividade da construção saiu da estabilidade dos meses anteriores e regrediu 8% e 9%, respectivamente. Por encontrar-se abaixo dos 50 pontos, o indicador sinalizou queda na atividade para os três cenários, sendo 46,3 pontos, 46,1 pontos e 28,2 pontos para Brasil, Nordeste e Maranhão.

### Evolução do nível de atividade

Índice de difusão\*



\*Valores acima de 50 indicam aumento na produção frente ao mês anterior. Valores abaixo de 50 pontos indicam queda da produção frente ao mês anterior. Quanto mais distante dos 50 pontos, maior e mais disseminada é a variação.

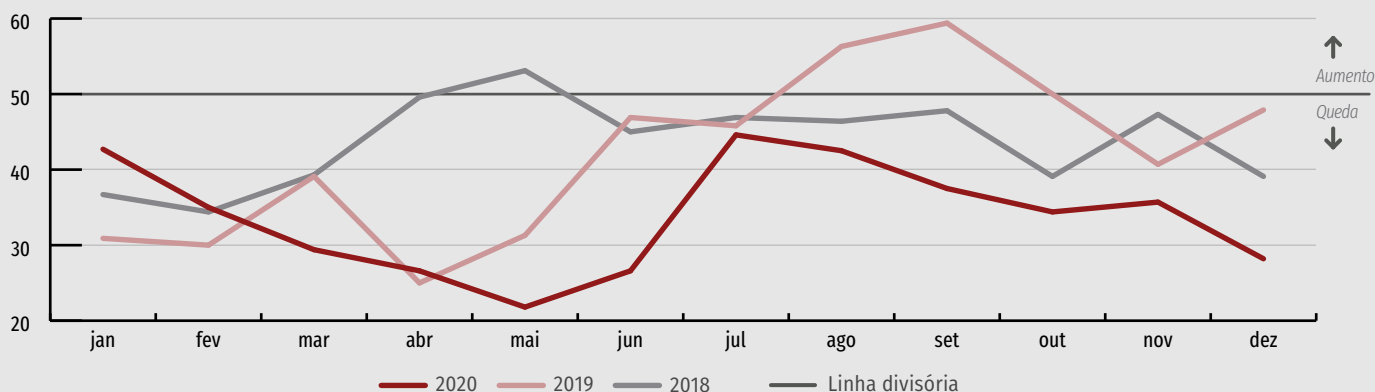
A atividade da construção, nos últimos 4 anos, tem um comportamento majoritariamente de quedas, com apenas cinco momentos de aumento (acima de 50 pontos) da atividade nesses anos.

No início de 2020, o comportamento industrial assemelhou-se ao ano de 2019 até o mês de abril, mas a atividade manteve o ritmo de queda até o mês de maio, com uma recuperação tardia a 2019, e que foi perdida nos últimos cinco meses do ano de 2020.

O nível de produção industrial do mês de dezembro apresentou comportamento semelhante nos anos de 2017, 2018 e 2020; a abrangência da queda em comparação ao mês de novembro de -21%, em média.

## Comparativo Anual do Nível de Atividade

Índice de difusão\*

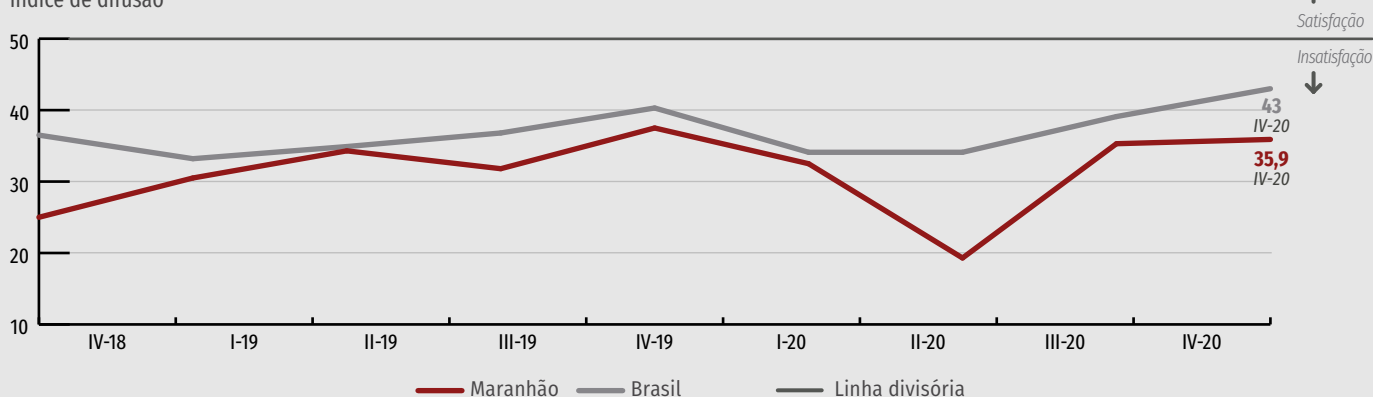


\*Valores acima de 50 indicam aumento no emprego frente ao mês anterior. Valores abaixo de 50 pontos indicam queda do emprego frente ao mês anterior. Quanto mais distante dos 50 pontos, maior e mais disseminada é a variação.

## Análise trimestral

### Satisfação com a Margem de Lucro

Índice de difusão\*

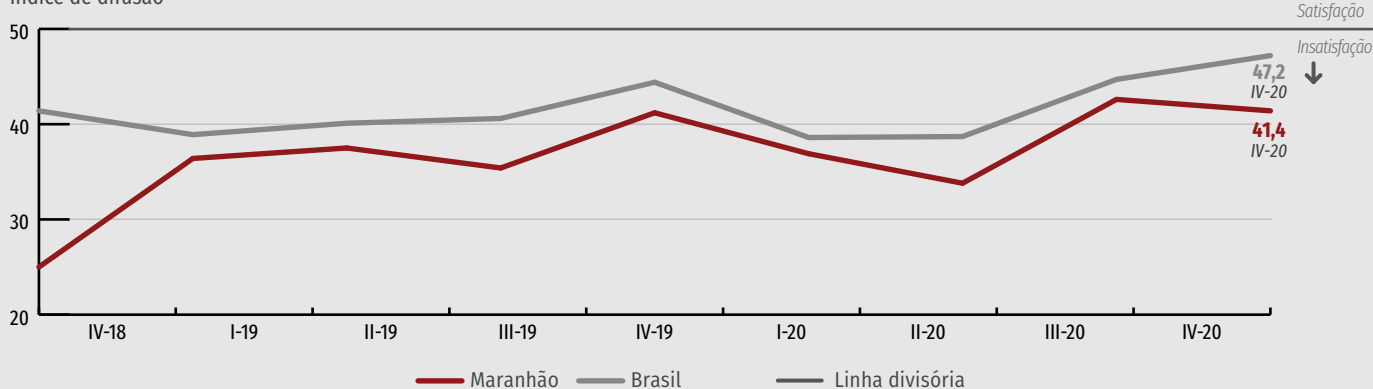


\* Valores acima de 50 indicam satisfação com a margem de lucro. Valores abaixo de 50 indicam insatisfação com a margem de lucro. Quanto mais distante dos 50 pontos, maior e mais disseminada é a satisfação ou insatisfação.

Segundo os industriais maranhenses, a satisfação com o lucro não é agradável, situação frequente nos últimos três anos. Não diferente disto, o índice nacional indica o mesmo cenário de insatisfação. Isto também é observado na satisfação financeira com tendências semelhantes à situação da margem de lucro.

### Satisfação com a Situação Financeira

Índice de difusão\*

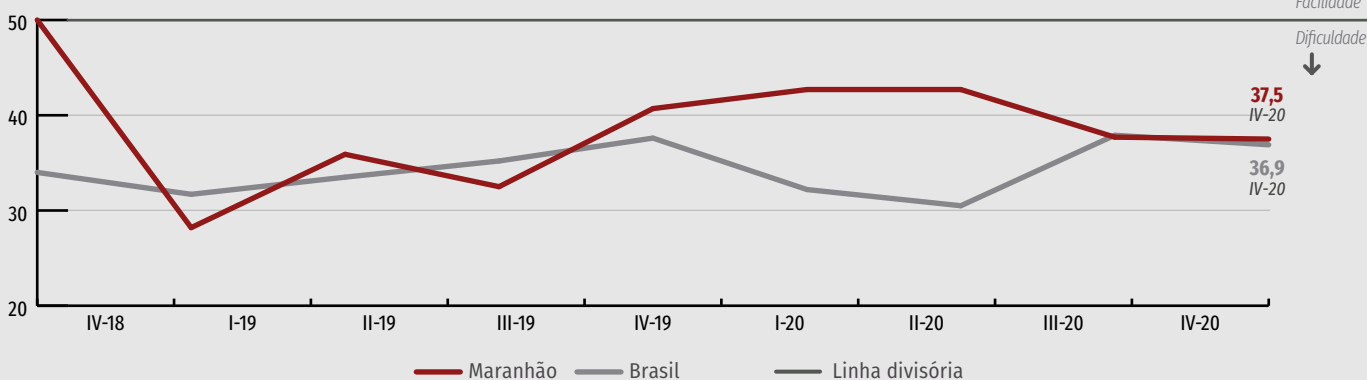


\* Valores acima de 50 indicam satisfação com a margem de lucro. Valores abaixo de 50 indicam insatisfação com a margem de lucro. Quanto mais distante dos 50 pontos, maior e mais disseminada é a satisfação ou insatisfação.

Os industriais afirmam dificuldades de obtenção de crédito, tendo seu melhor momento no 4º trimestre de 2018. No último trimestre de 2020, as dificuldades permaneceram aos níveis semelhantes do 3º trimestre de 2020, ambos com 37 pontos, pouco acima da situação financeira das empresas restantes do Brasil.

## Facilidade de Acesso ao Crédito

Índice de difusão\*



\* Valores acima de 50 indicam satisfação com o acesso ao crédito. Valores abaixo de 50 indicam dificuldade de acesso ao crédito. Quanto mais distante dos 50 pontos, maior e mais disseminada é a satisfação ou insatisfação.

## Expectativas

As expectativas para os próximos seis meses não demonstram ânimo por parte dos industriais da construção civil, pois todos os indicadores encontram-se abaixo dos 50 pontos, sinalizando pessimismo.

### Resumo dos Indicadores

INDICADORES	CONSTRUÇÃO CIVIL			POR PORTE					
	DEZ/19	NOV/20	DEZ/20	PEQUENA			MÉDIA E GRANDE		
DESEMPENHO EM	DEZ/19	NOV/20	DEZ/20	DEZ/19	NOV/20	DEZ/20	DEZ/19	NOV/20	DEZ/20
Nível de atividade	47,9	35,7	28,2	62,5	75	50	45,8	30	25
Atividade em relação ao usual	31,8	35,7	25	50	75	25	29,2	30	25
Nº de empregados	45,9	44,4	28,2	75	75	50	41,7	40	25
UCO* (%)	57	57	50	85	75	85	53	45	45
<b>EXPECTATIVAS (PARA OS PRÓXIMOS SEIS MESES)</b>									
Nível de atividade	63	48,8	41,4	37,5	75	25	66,7	45	43,8
Compras de matérias primas	64,6	48,8	30,5	50	75	25	66,7	45	31,3
Novos empreendimentos	63	44,4	35,9	37,5	75	25	66,7	40	37,5
Nº de empregados	63	41,3	35,9	37,5	50	25	66,7	40	37,5

Indicadores variam no intervalo de 0 a 100. Valores acima de 50 pontos indicam expectativa de crescimento. Valores abaixo de 50 pontos indicam expectativa de queda.

\* Utilização média da Capacidade Operacional



### Especificações técnicas

#### Perfil da amostra

5 empresas da Construção Civil do Maranhão de pequeno porte, médio ou grande porte.

#### Período de coleta

De 1º a 14 de janeiro de 2021.

Documento concluído em 23 de fevereiro de 2021.



### Veja mais

Mais informações como dados setoriais, regionais e edições anteriores em:

[www.fiema.org.br/publicacoes](http://www.fiema.org.br/publicacoes)

**SONDAGEM INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO MARANHÃO** | Publicação mensal da Federação das Indústrias do Estado do Maranhão (FIEMA) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI) | Superintendente da FIEMA: César Augusto Miranda | Coordenadoria de Ações Estratégicas (COAES): José Henrique Braga Polary e Edyr de Jesus Alves Pereira | Diagramação e revisão: Coordenadoria de Comunicação e Eventos (Cocev).

(98) 3212-1861 | [jhpolarly@fiema.org.br](mailto:jhpolarly@fiema.org.br) | [pesquisa@fiema.org.br](mailto:pesquisa@fiema.org.br)

**Autorizada a reprodução desde que citada a fonte.**

